

LĒMUMS
Ādažu novadā

2016.gada 25.oktobrī

Nr.201

**Par nekustamo īpašumu “Jaunkārkli”, “Kārkli” un “Ādažu novada meži”
detālplānojuma atcelšanu**

Ādažu novada dome (turpmāk – dome) izskatīja 26.09.2016. saņemto I.P. (*adrese*) iesniegumu (reģ. Nr.ĀND/1-18/16/4481-P) ar lūgumu atcelt Ādažu novada domes 2007.gada 29.maija lēmumu Nr.51 “Par detālplānojuma Ādažu novada Ādažu ciema nekustamajiem īpašumiem „Jaunkārkli” 1. un 2. z.g., “Kārkli” un “Ādažu novada meži” apstiprināšanu un saistošo noteikumu Nr.17 „Par detālplānojuma Ādažu novada Ādažu ciema nekustamajiem īpašumiem „Jaunkārkli” 1. un 2. z.g., “Kārkli” un “Ādažu novada meži” grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem” izdošanu”.

Izvērtējot pieteikumu un ar to saistītos apstākļus, tika konstatēts:

- 1) saskaņā ar iesniegumā minētajiem apsvērumiem nekustamā īpašuma “Jaunkārkli” 1. z.v. (kad. apz. 8044 004 0738) turpmāk – Īpašums)) īpašnieks vairs nevēlas attīstīt šo Īpašumu tā kā noteikts detālplānojumā, nekustamos īpašumus „Jaunkārkli” 2. z.v., “Kārkli” un “Ādažu novada meži” detālplānojumā nav paredzēts attīstīt;
- 2) saskaņā ar Ādažu novada (pagasta) teritorijas plānojumu (ar 2009.gada grozījumiem) Īpašums atrodas lauku apbūves zonā (JL), īpašums “Kārkli” atrodas lauku apbūves zonā (JL), īpašumi „Jaunkārkli” 2. z.v., un “Ādažu novada meži” atrodas mežparku teritorijā (ZM);
- 3) nekustamie īpašumi „Jaunkārkli” 1. un 2. z.g., “Kārkli” un “Ādažu novada meži” atrodas teritorijā ar applūšanas varbūtību vismaz reizi simts gados, nekustamie īpašumi „Jaunkārkli” 2. z.v. un “Ādažu novada meži” atrodas applūstošā teritorijā un Gaujas upes aizsargjoslā.

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta trešo daļu, kas nosaka, ka vietējā pašvaldība koordinē un uzrauga vietējās pašvaldības attīstības stratēģijas, attīstības programmas, teritorijas plānojuma, lokālplānojumu, detālplānojumu un tematisko plānojumu īstenošanu, kā arī, ņemot vērā, ka jautājums tika izskatīts un atbalstīts Attīstības komitejā 11.10.2016., Ādažu novada dome

NOLEMJ:

1. Atcelt Ādažu novada domes 2007.gada 29.maija lēmumu Nr.51 “Par detālplānojuma Ādažu novada Ādažu ciema nekustamajiem īpašumiem „Jaunkārkli” 1. un 2. z.g., “Kārkli” un “Ādažu novada meži” apstiprināšanu un saistošo noteikumu Nr.17 „Par detālplānojuma Ādažu novada Ādažu ciema nekustamajiem īpašumiem „Jaunkārkli” 1. un 2. z.g., “Kārkli” un “Ādažu novada meži” grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem” izdošanu”.
2. Lēmumu publicēt laikrakstā “Latvijas Vēstnesis” un laikrakstā “Ādažu Vēstis”.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Baldones ielā 1A, Rīgā, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja
pirmais vietnieks

P.Balzāns