

LĒMUMS Ādažu novadā

2016.gada 23.augustā

Nr.164

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu

Ādažu novada dome (turpmāk – Dome) izskatīja jautājumu par A.B. (turpmāk - Parādnieks) nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu.

Izvērtējot Domes rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts:

1. Ar Rīgas rajona tiesas 2014.gada 25.februāra spriedumu lietā Nr.C33278114 Parādniekam tika pasludināts fiziskās personas maksātnespējas process.
2. 2014.gada 27.maijā Dome iesniedza maksātnespējas procesa administratoram kreditora prasījumu maksātnespējas lietā Nr. ADM/1-12-10/14/570 par Parādnieka parāda atzīšanu 34,43 EUR apmērā un Domes iekļaušanu kreditoru prasījumu reģistrā.
3. Ar Rīgas rajona tiesas 15.01.2016. lēmumu lietā Nr.C33278114 ir izbeigts Parādnieka maksātnespējas process un Parādnieks atbrīvots no atlikušajām saistību dzēšanas plānā norādītajām saistībām, pamatojoties uz Civilprocesa likuma 363.²⁸ panta pirmās daļas 5.punktu un 363.³⁵ panta trešo daļu, kur noteikts, ka pēc fiziskās personas maksātnespējas procesa pasludināšanas, tiesa, pamatojoties uz attiecīgu pieteikumu, lemj par fiziskās personas maksātnespējas procesa izbeigšanu un, apstiprinot saistību dzēšanas procedūras izbeigšanu, tiesa lemj par to saistību dzēšanu, kuras nav izpildītas saistību dzēšanas procesa laikā.
4. Laika periodā no 15.08.2012. līdz 31.03.2014. Parādniekam ir izveidojies nekustamā īpašuma nodokļa parāds 28,29 EUR (divdesmit astoņi euro un 29 centi), ko veido pamatparāds 22,85 EUR (divdesmit divi euro un 85 centi) un nokavējuma nauda 5,44 EUR (pieci euro un 44 centi) par nekustamo īpašumu - mājokli, "Kadaga x"- x, Kadaga, Ādažu novads, kadastra Nr. 8044 900 1753.
5. Laika periodā no 31.03.2013. līdz 15.05.2014. Parādniekam ir izveidojies nekustamā īpašuma nodokļa parāds 3,09 EUR (trīs euro un 9 centi), ko veido pamatparāds 2,10 EUR (divi euro un 10 centi) un nokavējuma nauda 0,99 EUR (nulle euro un 99 centi) par nekustamo īpašumu – zemi "nosaukums", Ādaži, Ādažu novads, kadastra Nr. 8044 002 0189.

Maksātnespējas likuma 164.panta pirmā daļa nosaka, ka, ja parādnieks veicis fiziskās personas saistību dzēšanas plānā noteiktās darbības, pēc šā plāna darbības beigām atlikušās minētajā plānā norādītās šīs personas saistības tiek dzēstas un apturētās izpildu lietvedības par dzēsto saistību piedziņu tiek izbeigtas.

No Rīgas rajona tiesas 15.01.2016. lēmuma lietā Nr.C33278114 izriet, ka Parādnieka saistības, kas nav izpildītas saistību dzēšanas procedūras laikā ir dzēstas, t.sk., saistības pret Domi, līdz ar to atlikušās saistības ir norakstāmas.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta trešā un ceturtā daļa nosaka, ka pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parādus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas šā panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos dzēš attiecīgās

pašvaldības, un Valsts ieņēmumu dienests vai attiecīgās pašvaldības reizi ceturksnī publicē savā mājaslapā internetā informāciju par nodokļu parādu dzēšanu, ja normatīvajos aktos nav noteikts citādi.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta trešo un ceturto daļu, Maksātspējas likuma 164.panta pirmo daļu, kā arī to, ka 16.08.2016. jautājums tika izskatīts un atbalstīts Finanšu komitejā, Ādažu novada dome

NOLEMJ:

1. Dzēst **A.B.**, (*personas kods*), nekustamā īpašuma nodokļa parādu **28,29 EUR** (divdesmit astoņi euro un 29 centi) apmērā, ko veido pamatparāds 22,85 EUR (divdesmit divi euro un 85 centi) un nokavējuma nauda 5,44 EUR (pieci euro un 44 centi), par nekustamo īpašumu – mājokli “Kadaga x”- x, Kadaga, Ādažu novads.
2. Dzēst **A.B.**, (*personas kods*), nekustamā īpašuma nodokļa parādu **3,09 EUR** (trīs euro un 9 centi) apmērā, ko veido pamatparāds 2,10 EUR (divi euro un 10 centi) un nokavējuma nauda 0,99 EUR (nulle euro un 99 centi), par nekustamo īpašumu – zemi “*nosaukums*”, Ādaži, Ādažu novads.
3. Uzdot Nekustamā īpašuma nodokļu administratoram veikt darbības informācijas publicēšanai Ādažu novada domes mājaslapā par šajā lēmumā noteiktā nekustamā īpašuma nodokļa parādu dzēšanu.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Grāmatvedības daļas vadītājs.

Domes priekšsēdētājs

M. Sprindžuks