

LĒMUMS
Ādažu novadā

2016.gada 23.augustā

Nr.161

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu

Ādažu novada dome (turpmāk – Dome) izskatīja jautājumu par S.M. (turpmāk - Parādnieks) nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu.

Izvērtējot Domes rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts:

1. Ar Siguldas tiesas 2013.gada 2.oktobra spriedumu lietā Nr.C35130613 Parādniekam tika pasludināts fiziskās personas maksātnespējas process.
2. Ar Rīgas rajona tiesas 11.03.2016. lēmumu lietā Nr.C35130613 ir izbeigts Parādnieka maksātnespējas process un Parādnieks atbrīvots no atlikušajām saistību dzēšanas plānā norādītajām saistībām, pamatojoties uz Civilprocesa likuma 363.²⁸ panta pirmās daļas 5.punktu un 363.³⁵ panta trešo daļu, kur noteikts, ka pēc fiziskās personas maksātnespējas procesa pasludināšanas, tiesa, pamatojoties uz attiecīgu pieteikumu, lemj par fiziskās personas maksātnespējas procesa izbeigšanu un, apstiprinot saistību dzēšanas procedūras izbeigšanu, tiesa lemj par to saistību dzēšanu, kuras nav izpildītas saistību dzēšanas procesa laikā.
3. Par 2010.gada 4.ceturksni Parādniekam ir izveidojies nekustamā īpašuma nodokļa parāds 5,91 EUR (pieci euro un 91 cents), ko veido pamatparāds 3,28 EUR (trīs euro un 28 centi) un nokavējuma nauda 2,63 EUR (divi euro un 63 centi) par nekustamo īpašumu - zemi, Krastupes iela x-x, Ādaži, Ādažu novads, kadastra Nr. 8044 900 1710.
4. Laika periodā no 31.03.2010. līdz 15.05.2010. Parādniekam ir izveidojies nekustamā īpašuma nodokļa parāds 20,68 EUR (divdesmit euro un 68 centi), ko veido pamatparāds 12,75 EUR (divpadsmit euro un 75 centi) un nokavējuma nauda 7,93 EUR (septiņi euro un 93 centi) par nekustamo īpašumu – mājokli, Krastupes iela x-x, Ādaži, Ādažu novads, kadastra Nr. 8044 900 1710.

Maksātnespējas likuma 164.panta pirmā daļa nosaka, ka, ja parādnieks veicis fiziskās personas saistību dzēšanas plānā noteiktās darbības, pēc šā plāna darbības beigām atlikušās minētajā plānā norādītās šīs personas saistības tiek dzēstas un apturētās izpildu lietvedības par dzēsto saistību piedziņu tiek izbeigtas.

No Rīgas rajona tiesas 11.03.2016. lēmuma lietā Nr.C35130613 izriet, ka Parādnieks ir atbrīvots no saistībām, kuras nav izpildītas saistību dzēšanas procesa laikā. Domes kreditora prasījums maksātnespējas administratoram netika iesniegts.

Maksātnespējas likuma 73.panta pirmajā un otrajā daļā noteikts, ka kreditoru prasījumi pret parādnieku iesniedzami administratoram mēneša laikā no dienas, kad maksātnespējas reģistrā izdarīts ieraksts par parādnieka maksātnespējas procesa pasludināšanu. Ja kreditors nokavējis šā panta pirmajā daļā minēto prasījumu iesniegšanas termiņu, viņš savu prasījumu pret parādnieku var iesniegt termiņā, kas nav ilgāks par sešiem mēnešiem no dienas, kad maksātnespējas reģistrā izdarīts ieraksts par parādnieka maksātnespējas procesa pasludināšanu, bet ne vēlāk kā līdz dienai, kad šajā likumā noteiktajā kārtībā sastādīts

kreditoru prasījumu apmierināšanas plāns. Pēc šā termiņa iestājas noilgums, līdz ar to kreditors zaudē kreditora statusu un savas prasījuma tiesības pret parādnieku.

Ņemot vērā, ka Dome Maksātspējas likumā noteiktajā termiņā nav iesniegusi administratoram kreditora prasījumu, tā ir zaudējusi savas prasījuma tiesības pret Parādnieku, līdz ar to parāds ir norakstāms.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta trešā un ceturtais daļa nosaka, ka pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parādus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas šā panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos dzēs attiecīgās pašvaldības, un Valsts ieņēmumu dienests vai attiecīgās pašvaldības reizi ceturksnī publicē savā mājaslapā internetā informāciju par nodokļu parādu dzēšanu, ja normatīvajos aktos nav noteikts citādi.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta trešo un ceturto daļu, Maksātspējas likuma 164.panta pirmo daļu, kā arī to, ka 16.08.2016. jautājums tika izskatīts un atbalstīts Finanšu komitejā, Ādažu novada dome

NOLEMJ:

1. Dzēst **S.M.**, (*personas kods*), nekustamā īpašuma nodokļa parādu **5,91 EUR** (pieci euro un 91 cents) apmērā, ko veido pamatparāds 3,28 EUR (trīs euro un 28 centi) un nokavējuma nauda 2,63 EUR (divi euro un 63 centi), par nekustamo īpašumu – zemi, Krastupes iela x-x, Ādaži, Ādažu novads.
2. Dzēst **S.M.** nekustamā īpašuma nodokļa parādu **20,68 EUR** (divdesmit euro un 68 centi) apmērā, ko veido pamatparāds 12,75 EUR (divpadsmit euro un 75 centi) un nokavējuma nauda 7,93 EUR (septiņi euro un 93 centi), par nekustamo īpašumu – mājokli, Krastupes iela x-x, Ādaži, Ādažu novads.
3. Uzdot Nekustamā īpašuma nodokļu administratoram veikt darbības informācijas publicēšanai Ādažu novada domes mājaslapā par šajā lēmumā noteiktā nekustamā īpašuma nodokļa parādu dzēšanu.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Grāmatvedības daļas vadītājs.

Domes priekšsēdētājs

M. Sprindžuks