

LĒMUMS  
Ādažu novadā

2017.gada 25.jūlijā

Nr.161

**Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu**

Ādažu novada dome (turpmāk – Dome) izskatīja jautājumu par SIA “Deivida Duhovņija dūrainis” (turpmāk - Parādnieks), nekustamā īpašuma nodokļa (turpmāk – NĪN) parāda dzēšanu.

Izvērtējot Domes rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts:

- 1) No Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Ādažu novada zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000003202 izdrukas izriet, ka no 2003.gada 19.decembra līdz 2005.gada 10.janvārim nekustamā īpašuma tiesības uz 31/44 domājamo daļu no nekustamā īpašuma “Eduļi”, kadastra Nr. 8044 012 0230, kas atrodas Garkalne, Ādažu nov. (turpmāk – Nekustamais īpašums 1) bija reģistrētas uz Parādnieka vārda.
- 2) No Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Ādažu novada zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000406889 izdrukas izriet, ka no 2007.gada 31.augusta līdz 2007.gada 18.oktobrim nekustamā īpašuma tiesības uz 31/44 domājamo daļu no nekustamā īpašuma “Eduļu dambis”, kadastra Nr. 8044 012 0408, kas atrodas Garkalne, Ādažu nov. (turpmāk – Nekustamais īpašums 2) bija reģistrētas uz Parādnieka vārda.
- 3) No Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Ādažu novada zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000402250 izdrukas izriet, ka no 2007.gada 5.oktobra līdz 2013.gada 28.decembrim nekustamā īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Mēness iela 17, kadastra Nr. 8044 012 0370, kas atrodas Garkalne, Ādažu nov. (turpmāk – Nekustamais īpašums 3) bija reģistrētas uz Parādnieka vārda.
- 4) No Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Ādažu novada zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000404268 izdrukas izriet, ka no 2007.gada 5.oktobra līdz 2013.gada 28.decembrim nekustamā īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Zaļā iela 22, kadastra Nr. 8044 012 0369, kas atrodas Garkalne, Ādažu nov. (turpmāk – Nekustamais īpašums 4) bija reģistrētas uz Parādnieka vārda.
- 5) No Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Ādažu novada zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000404349 izdrukas izriet, ka no 2007.gada 5.oktobra līdz 2013.gada 28.decembrim nekustamā īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Slokas iela 2, kadastra Nr. 8044 012 0230, kas atrodas Garkalne, Ādažu nov. (turpmāk – Nekustamais īpašums 5) bija reģistrētas uz Parādnieka vārda.
- 6) No Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Ādažu novada zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000404362 izdrukas izriet, ka no 2007.gada 5.oktobra līdz 2013.gada 28.decembrim nekustamā īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Slokas iela 4, kadastra Nr. 8044 012 0404, kas atrodas Garkalne, Ādažu nov. (turpmāk – Nekustamais īpašums 6) bija reģistrētas uz Parādnieka vārda.
- 7) No Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Ādažu novada zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000404444 izdrukas izriet, ka no 2007.gada 5.oktobra līdz

2013.gada 28.decembrim nekustamā īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Slokas iela 6, kadastra Nr. 8044 012 0403, kas atrodas Garkalne, Ādažu nov. (turpmāk – Nekustamais īpašums 7) bija reģistrētas uz Parādnieka vārda.

- 8) No Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Ādažu novada zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000404569 izdrukas izriet, ka no 2007.gada 5.oktobra līdz 2013.gada 28.decembrim nekustamā īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Zvaigžņu iela 1, kadastra Nr. 8044 012 0398, kas atrodas Garkalne, Ādažu nov. (turpmāk – Nekustamais īpašums 8) bija reģistrētas uz Parādnieka vārda.
- 9) No Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Ādažu novada zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000404663 izdrukas izriet, ka no 2007.gada 5.oktobra līdz 2013.gada 28.decembrim nekustamā īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Zvaigžņu iela 2, kadastra Nr. 8044 012 0397, kas atrodas Garkalne, Ādažu nov. (turpmāk – Nekustamais īpašums 9) bija reģistrētas uz Parādnieka vārda.
- 10) No Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Ādažu novada zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000404685 izdrukas izriet, ka no 2007.gada 5.oktobra līdz 2013.gada 28.decembrim nekustamā īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Zvaigžņu iela 3, kadastra Nr. 8044 012 0399, kas atrodas Garkalne, Ādažu nov. (turpmāk – Nekustamais īpašums 10) bija reģistrētas uz Parādnieka vārda.
- 11) No Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Ādažu novada zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000405822 izdrukas izriet, ka no 2007.gada 5.oktobra līdz 2013.gada 28.decembrim nekustamā īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Zvaigžņu iela 4, kadastra Nr. 8044 012 0396, kas atrodas Garkalne, Ādažu nov. (turpmāk – Nekustamais īpašums 11) bija reģistrētas uz Parādnieka vārda.
- 12) No Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Ādažu novada zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000405923 izdrukas izriet, ka no 2007.gada 5.oktobra līdz 2013.gada 28.decembrim nekustamā īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Zvaigžņu iela 5, kadastra Nr. 8044 012 0400, kas atrodas Garkalne, Ādažu nov. (turpmāk – Nekustamais īpašums 12) bija reģistrētas uz Parādnieka vārda.
- 13) No Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Ādažu novada zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000405987 izdrukas izriet, ka no 2007.gada 5.oktobra līdz 2013.gada 28.decembrim nekustamā īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Zvaigžņu iela 6, kadastra Nr. 8044 012 0395, kas atrodas Garkalne, Ādažu nov. (turpmāk – Nekustamais īpašums 13) bija reģistrētas uz Parādnieka vārda.
- 14) No Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Ādažu novada zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000406044 izdrukas izriet, ka no 2007.gada 5.oktobra līdz 2013.gada 28.decembrim nekustamā īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Zvaigžņu iela 8, kadastra Nr. 8044 012 0394, kas atrodas Garkalne, Ādažu nov. (turpmāk – Nekustamais īpašums 14) bija reģistrētas uz Parādnieka vārda.
- 15) No Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Ādažu novada zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000406102 izdrukas izriet, ka no 2007.gada 5.oktobra līdz 2013.gada 28.decembrim nekustamā īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Zvaigžņu iela 10, kadastra Nr. 8044 012 0393, kas atrodas Garkalne, Ādažu nov. (turpmāk – Nekustamais īpašums 15) bija reģistrētas uz Parādnieka vārda.
- 16) No Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Ādažu novada zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000406123 izdrukas izriet, ka no 2007.gada 5.oktobra līdz 2013.gada 28.decembrim nekustamā īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Zvaigžņu iela 12, kadastra Nr. 8044 012 0393, kas atrodas Garkalne, Ādažu nov. (turpmāk – Nekustamais īpašums 16) bija reģistrētas uz Parādnieka vārda.

- 17) No Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Ādažu novada zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000406163 izdrukas izriet, ka no 2007.gada 5.oktobra līdz 2013.gada 28.decembrim nekustamā īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Zvaigžņu iela 14, kadastra Nr. 8044 012 0393, kas atrodas Garkalne, Ādažu nov. (turpmāk – Nekustamais īpašums 17) bija reģistrētas uz Parādnieka vārda.
- 18) No Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Ādažu novada zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000406169 izdrukas izriet, ka no 2007.gada 5.oktobra līdz 2013.gada 28.decembrim nekustamā īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Zvaigžņu iela 16, kadastra Nr. 8044 012 0393, kas atrodas Garkalne, Ādažu nov. (turpmāk – Nekustamais īpašums 18) bija reģistrētas uz Parādnieka vārda.
- 19) No Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Ādažu novada zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000406173 izdrukas izriet, ka no 2007.gada 5.oktobra līdz 2013.gada 28.decembrim nekustamā īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Zvaigžņu iela 18, kadastra Nr. 8044 012 0393, kas atrodas Garkalne, Ādažu nov. (turpmāk – Nekustamais īpašums 19) bija reģistrētas uz Parādnieka vārda.
- 20) No Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Ādažu novada zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000406177 izdrukas izriet, ka no 2007.gada 5.oktobra līdz 2013.gada 28.decembrim nekustamā īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Zvaigžņu iela 20, kadastra Nr. 8044 012 0388, kas atrodas Garkalne, Ādažu nov. (turpmāk – Nekustamais īpašums 20) bija reģistrētas uz Parādnieka vārda.
- 21) No Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Ādažu novada zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000406582 izdrukas izriet, ka no 2007.gada 5.oktobra līdz 2013.gada 28.decembrim nekustamā īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Salas iela 2, kadastra Nr. 8044 012 0379, kas atrodas Garkalne, Ādažu nov. (turpmāk – Nekustamais īpašums 21) bija reģistrētas uz Parādnieka vārda.
- 22) No Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Ādažu novada zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000406606 izdrukas izriet, ka no 2007.gada 5.oktobra līdz 2013.gada 28.decembrim nekustamā īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Salas iela 6, kadastra Nr. 8044 012 0381, kas atrodas Garkalne, Ādažu nov. (turpmāk – Nekustamais īpašums 22) bija reģistrētas uz Parādnieka vārda.
- 23) No Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Ādažu novada zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000406623 izdrukas izriet, ka no 2007.gada 5.oktobra līdz 2013.gada 28.decembrim nekustamā īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Salas iela 7, kadastra Nr. 8044 012 0387, kas atrodas Garkalne, Ādažu nov. (turpmāk – Nekustamais īpašums 23) bija reģistrētas uz Parādnieka vārda.
- 24) No Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Ādažu novada zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000406707 izdrukas izriet, ka no 2007.gada 5.oktobra līdz 2013.gada 28.decembrim nekustamā īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Salas iela 12, kadastra Nr. 8044 012 0384, kas atrodas Garkalne, Ādažu nov. (turpmāk – Nekustamais īpašums 24) bija reģistrētas uz Parādnieka vārda.
- 25) No Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Ādažu novada zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000406726 izdrukas izriet, ka no 2007.gada 5.oktobra līdz 2013.gada 28.decembrim nekustamā īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Salas iela 14, kadastra Nr. 8044 012 0385, kas atrodas Garkalne, Ādažu nov. (turpmāk – Nekustamais īpašums 25) bija reģistrētas uz Parādnieka vārda.
- 26) No Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Ādažu novada zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000406745 izdrukas izriet, ka no 2007.gada 5.oktobra līdz 2013.gada 28.decembrim nekustamā īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Salas

- iela 16, kadastra Nr. 8044 012 0386, kas atrodas Garkalne, Ādažu nov. (turpmāk – Nekustamais īpašums 26) bija reģistrētas uz Parādnieka vārda.
- 27) No Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Ādažu novada zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000406768 izdrukas izriet, ka no 2007.gada 5.oktobra līdz 2013.gada 28.decembrim nekustamā īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Medneši“, kadastra Nr. 8044 012 0407, kas atrodas Garkalne, Ādažu nov. (turpmāk – Nekustamais īpašums 27) bija reģistrētas uz Parādnieka vārda.
- 28) No Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Ādažu novada zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000406863 izdrukas izriet, ka no 2007.gada 5.oktobra līdz 2013.gada 28.decembrim nekustamā īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Slokas iela , kadastra Nr. 8044 012 0415, kas atrodas Garkalne, Ādažu nov. (turpmāk – Nekustamais īpašums 28) bija reģistrētas uz Parādnieka vārda.
- 29) No Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Ādažu novada zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000406865 izdrukas izriet, ka no 2007.gada 5.oktobra līdz 2013.gada 28.decembrim nekustamā īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Zvaigžņu iela , kadastra Nr. 8044 012 0414, kas atrodas Garkalne, Ādažu nov. (turpmāk – Nekustamais īpašums 29) bija reģistrētas uz Parādnieka vārda.
- 30) No Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Ādažu novada zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000406882 izdrukas izriet, ka no 2007.gada 5.oktobra līdz 2013.gada 28.decembrim nekustamā īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Salas iela , kadastra Nr. 8044 012 0413, kas atrodas Garkalne, Ādažu nov. (turpmāk – Nekustamais īpašums 30) bija reģistrētas uz Parādnieka vārda.
- 31) No Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Ādažu novada zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000406883 izdrukas izriet, ka no 2007.gada 5.oktobra līdz 2013.gada 28.decembrim nekustamā īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Upes iela , kadastra Nr. 8044 012 0412, kas atrodas Garkalne, Ādažu nov. (turpmāk – Nekustamais īpašums 31) bija reģistrētas uz Parādnieka vārda.
- 32) No Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Ādažu novada zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000406885 izdrukas izriet, ka no 2007.gada 5.oktobra līdz 2013.gada 28.decembrim nekustamā īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Mēness iela , kadastra Nr. 8044 012 0410, kas atrodas Garkalne, Ādažu nov. (turpmāk – Nekustamais īpašums 32) bija reģistrētas uz Parādnieka vārda.
- 33) 2011.gada 15.decembrī Dome izdeva izpildrīkojumu Nr.05-24/198 “Par administratīvā akta piespiedu izpildi” par NĪN parāda piedziņu no Parādnieka 1279,90 Ls (1821,13 EUR) apmērā par 2010. un 2011.gadu. Izpildrīkojums nav izpildīts.
- 34) 2011.gada 15.decembrī Dome izdeva izpildrīkojumu Nr.05-24/199 “Par administratīvā akta piespiedu izpildi” par NĪN parāda piedziņu no Parādnieka 2063,04 Ls (2935,44 EUR) apmērā par 2010. un 2011. gadu. Izpildrīkojums nav izpildīts.
- 35) 2016.gada 18.janvārī Dome izdeva izpildrīkojumu Nr.ADM/5-24/16/35 „Par administratīvā akta piespiedu izpildi” par NĪN parāda piedziņu no Parādnieka (7190,86 EUR) apmērā par 2013.gadu, 2014. gada II; III un IV ceturksni un 2015. gada I un II ceturksni. Izpildrīkojums nav izpildīts.
- 36) Laika periodā no 31.03.2010. līdz 25.07.2017. Parādniekam par Nekustamo īpašumu 1 ir izveidojies NĪN parāds 34,03 EUR (trīsdesmit četri euro un 03 centi) apmērā, ko veido pamatparāds 17,29 EUR (septiņpadsmit euro un 29 centi) un nokavējuma nauda 16,74 EUR (sešpadsmit euro un 74 centi).

- 37) Laika periodā no 31.03.2012. līdz 25.07.2017. Parādniekam par Nekustamo īpašumu 2 ir izveidojies NĪN parāds 23,70 EUR (divdesmit trīs euro un 70 centi) apmērā, ko veido pamatparāds 13,00 EUR (trīspadsmit euro un 00 centi) un nokavējuma nauda 10,70 EUR (desmit euro un 70 centi).
- 38) Laika periodā no 31.03.2011. līdz 25.07.2017. Parādniekam par Nekustamo īpašumu 27 ir izveidojies NĪN parāds 3922,35 EUR (trīs tūkstoši deviņi simti divdesmit divi euro un 35 centi) apmērā, ko veido pamatparāds 2167,73 EUR (divi tūkstoši viens simts sešdesmit septiņi euro un 73 centi) un nokavējuma nauda 1754,62 EUR (viens tūkstotis septiņi simti piecdesmit četri euro un 62 centi).
- 39) Laika periodā no 31.03.2011. līdz 25.07.2017. Parādniekam par Nekustamo īpašumu 32 ir izveidojies NĪN parāds 54,40 EUR (piecdesmit četri euro un 40 centi) apmērā, ko veido pamatparāds 28,80 EUR (divdesmit astoņi euro un 80 centi) un nokavējuma nauda 25,60 EUR (divdesmit pieci euro un 60 centi).
- 40) Laika periodā no 31.03.2011. līdz 25.07.2017. Parādniekam par Nekustamo īpašumu 3 ir izveidojies NĪN parāds 438,82 EUR (četri simti trīsdesmit astoņi euro un 82 centi) apmērā, ko veido pamatparāds 232,84 EUR (divi simti trīsdesmit divi euro un 84 centi) un nokavējuma nauda 205,98 EUR (divi simti pieci euro un 98 centi).
- 41) Laika periodā no 15.11.2010. līdz 25.07.2017. Parādniekam par Nekustamo īpašumu 30 ir izveidojies NĪN parāds 61,58 EUR (sešdesmit viens euro un 58 centi) apmērā, ko veido pamatparāds 32,42 EUR (trīsdesmit divi euro un 42 centi) un nokavējuma nauda 29,16 EUR (divdesmit deviņi euro un 16 centi).
- 42) Laika periodā no 15.08.2011. līdz 25.07.2017. Parādniekam par Nekustamo īpašumu 21 ir izveidojies NĪN parāds 481,95 EUR (četri simti astoņdesmit viens euro un 95 centi) apmērā, ko veido pamatparāds 261,59 EUR (divi simti sešdesmit divi euro un 59 centi) un nokavējuma nauda 220,36 EUR (divi simti divdesmit euro un 36 centi).
- 43) Laika periodā no 15.08.2011. līdz 25.07.2017. Parādniekam par Nekustamo īpašumu 22 ir izveidojies NĪN parāds 487,69 EUR (četri simti astoņdesmit septiņi euro un 69 centi) apmērā, ko veido pamatparāds 264,54 EUR (divi simti sešdesmit četri euro un 54 centi) un nokavējuma nauda 223,15 EUR (divi simti divdesmit trīs euro un 15 centi).
- 44) Laika periodā no 15.08.2011. līdz 25.07.2017. Parādniekam par Nekustamo īpašumu 23 ir izveidojies NĪN parāds 394,14 EUR (trīs simti deviņdesmit četri euro un 14 centi) apmērā, ko veido pamatparāds 214,10 EUR (divi simti četrpadsmit euro un 10 centi) un nokavējuma nauda 180,04 EUR (viens simts astoņdesmit euro un 04 centi).
- 45) Laika periodā no 15.08.2011. līdz 25.07.2017. Parādniekam par Nekustamo īpašumu 24 ir izveidojies NĪN parāds 475,14 EUR (četri simti septiņdesmit pieci euro un 14 centi) apmērā, ko veido pamatparāds 258,04 EUR (divi simti piecdesmit astoņi euro un 04 centi) un nokavējuma nauda 217,10 EUR (divi simti septiņpadsmit euro un 10 centi).
- 46) Laika periodā no 15.08.2011. līdz 25.07.2017. Parādniekam par Nekustamo īpašumu 25 ir izveidojies NĪN parāds 473,03 EUR (četri simti septiņdesmit trīs euro un 03 centi) apmērā, ko veido pamatparāds 256,58 EUR (divi simti piecdesmit seši euro un 55 centi) un nokavējuma nauda 216,45 EUR (divi simti sešpadsmit euro un 45 centi).
- 47) Laika periodā no 15.08.2011. līdz 25.07.2017. Parādniekam par Nekustamo īpašumu 26 ir izveidojies NĪN parāds 486,80 EUR (četri simti astoņdesmit seši euro un 80 centi) apmērā, ko veido pamatparāds 264,06 EUR (divi simti sešdesmit četri euro un

- 06 centi) un nokavējuma nauda 222,74 EUR (divi simti divdesmit divi euro un 74 centi).
- 48) Laika periodā no 31.03.2011. līdz 25.07.2017. Parādniekam par Nekustamo īpašumu 28 ir izveidojies NĪN parāds 31,82 EUR (trīsdesmit viens euro un 82 centi) apmērā, ko veido pamatparāds 16,87 EUR (sešpadsmit euro un 87 centi) un nokavējuma nauda 14,95 EUR (četrpadsmit euro un 95 centi).
- 49) Laika periodā no 31.03.2011. līdz 25.07.2017. Parādniekam par Nekustamo īpašumu 5 ir izveidojies NĪN parāds 352,02 EUR (trīs simti piecdesmit divi euro un 02 centi) apmērā, ko veido pamatparāds 188,56 EUR (viens simts astoņdesmit astoņi euro un 56 centi) un nokavējuma nauda 163,46 EUR (viens simts sešdesmit trīs euro un 46 centi).
- 50) Laika periodā no 31.03.2011. līdz 25.07.2017. Parādniekam par Nekustamo īpašumu 6 ir izveidojies NĪN parāds 287,40 EUR (divi simti astoņdesmit septiņi euro un 40 centi) apmērā, ko veido pamatparāds 155,98 EUR (viens simts piecdesmit pieci euro un 98 centi) un nokavējuma nauda 131,42 EUR (viens simts trīsdesmit viens euro un 42 centi).
- 51) Laika periodā no 15.08.2011. līdz 25.07.2017. Parādniekam par Nekustamo īpašumu 7 ir izveidojies NĪN parāds 294,84 EUR (divi simti deviņdesmit četri euro un 84 centi) apmērā, ko veido pamatparāds 160,04 EUR (viens simts sešdesmit euro un 04 centi) un nokavējuma nauda 134,80 EUR (viens simts trīsdesmit četri euro un 80 centi).
- 52) Laika periodā no 31.03.2011. līdz 25.07.2017. Parādniekam par Nekustamo īpašumu 31 ir izveidojies NĪN parāds 20,16 EUR (divdesmit euro un 16 centi) apmērā, ko veido pamatparāds 10,70 EUR (desmit euro un 70 centi) un nokavējuma nauda 9,46 EUR (deviņi euro un 46 centi).
- 53) Laika periodā no 15.05.2014. līdz 25.07.2017. Parādniekam par Nekustamo īpašumu 4 ir izveidojies NĪN parāds 336,80 EUR (trīs simti trīsdesmit seši euro un 80 centi) apmērā, ko veido pamatparāds 226,66 EUR (divi simti divdesmit seši euro un 66 centi) un nokavējuma nauda 110,14 EUR (viens simts desmit euro un 14 centi).
- 54) Laika periodā no 31.03.2011. līdz 25.07.2017. Parādniekam par Nekustamo īpašumu 29 ir izveidojies NĪN parāds 56,64 EUR (piecdesmit seši euro un 64 centi) apmērā, ko veido pamatparāds 30,00 EUR (trīsdesmit euro un 00 centi) un nokavējuma nauda 26,64 EUR (divdesmit seši euro un 64 centi).
- 55) Laika periodā no 15.08.2011. līdz 25.07.2017. Parādniekam par Nekustamo īpašumu 8 ir izveidojies NĪN parāds 322,77 EUR (trīs simti divdesmit divi euro un 77 centi) apmērā, ko veido pamatparāds 175,07 EUR (viens simts septiņdesmit pieci euro un 07 centi) un nokavējuma nauda 147,70 EUR (viens simts četrdesmit septiņi euro un 70 centi).
- 56) Laika periodā no 15.08.2011. līdz 25.07.2017. Parādniekam par Nekustamo īpašumu 9 ir izveidojies NĪN parāds 280,52 EUR (divi simti astoņdesmit euro un 52 centi) apmērā, ko veido pamatparāds 152,46 EUR (viens simts piecdesmit divi euro un 46 centi) un nokavējuma nauda 128,06 EUR (viens simts divdesmit astoņi euro un 06 centi).
- 57) Laika periodā no 15.08.2011. līdz 25.07.2017. Parādniekam par Nekustamo īpašumu 10 ir izveidojies NĪN parāds 342,68 EUR (trīs simti četrdesmit divi euro un 68 centi) apmērā, ko veido pamatparāds 186,00 EUR (viens simts astoņdesmit seši euro un 00 centi) un nokavējuma nauda 156,68 EUR (viens simts piecdesmit seši euro un 68 centi).

- 58) Laika periodā no 15.08.2011. līdz 25.07.2017. Parādniekam par Nekustamo īpašumu 11 ir izveidojies NĪN parāds 372,13 EUR (trīs simti septiņdesmit divi euro un 13 centi) apmērā, ko veido pamatparāds 202,28 EUR (divi simti divi euro un 28 centi) un nokavējuma nauda 169,85 EUR (viens simts sešdesmit deviņi euro un 85 centi).
- 59) Laika periodā no 15.08.2011. līdz 25.07.2017. Parādniekam par Nekustamo īpašumu 12 ir izveidojies NĪN parāds 386,82 EUR (trīs simti astoņdesmit seši euro un 82 centi) apmērā, ko veido pamatparāds 209,82 EUR (divi simti deviņi euro un 82 centi) un nokavējuma nauda 177,00 EUR (viens simts septiņdesmit septiņi euro un 00 centi).
- 60) Laika periodā no 15.08.2011. līdz 25.07.2017. Parādniekam par Nekustamo īpašumu 13 ir izveidojies NĪN parāds 348,69 EUR (trīs simti četrdesmit astoņi euro un 69 centi) apmērā, ko veido pamatparāds 189,26 EUR (viens simts astoņdesmit deviņi euro un 26 centi) un nokavējuma nauda 159,43 EUR (viens simts piecdesmit deviņi euro un 43 centi).
- 61) Laika periodā no 15.08.2011. līdz 25.07.2017. Parādniekam par Nekustamo īpašumu 14 ir izveidojies NĪN parāds 348,69 EUR (trīs simti četrdesmit astoņi euro un 69 centi) apmērā, ko veido pamatparāds 189,26 EUR (viens simts astoņdesmit deviņi euro un 26 centi) un nokavējuma nauda 159,43 EUR (viens simts piecdesmit deviņi euro un 43 centi).
- 62) Laika periodā no 15.08.2011. līdz 25.07.2017. Parādniekam par Nekustamo īpašumu 15 ir izveidojies NĪN parāds 361,64 EUR (trīs simti sešdesmit viens euro un 64 centi) apmērā, ko veido pamatparāds 196,17 EUR (viens simts deviņdesmit seši euro un 17 centi) un nokavējuma nauda 165,47 EUR (viens simts sešdesmit pieci euro un 47 centi).
- 63) Laika periodā no 15.08.2011. līdz 25.07.2017. Parādniekam par Nekustamo īpašumu 16 ir izveidojies NĪN parāds 374,09 EUR (trīs simti septiņdesmit četri euro un 09 centi) apmērā, ko veido pamatparāds 203,72 EUR (divi simti trīs euro un 72 centi) un nokavējuma nauda 170,37 EUR (viens simts septiņdesmit euro un 37 centi).
- 64) Laika periodā no 15.08.2011. līdz 25.07.2017. Parādniekam par Nekustamo īpašumu 17 ir izveidojies NĪN parāds 357,70 EUR (trīs simti piecdesmit septiņi euro un 70 centi) apmērā, ko veido pamatparāds 194,03 EUR (viens simts deviņdesmit četri euro un 03 centi) un nokavējuma nauda 163,67 EUR (viens simts sešdesmit trīs euro un 67 centi).
- 65) Laika periodā no 15.08.2011. līdz 25.07.2017. Parādniekam par Nekustamo īpašumu 18 ir izveidojies NĪN parāds 356,26 EUR (trīs simti piecdesmit seši euro un 26 centi) apmērā, ko veido pamatparāds 193,25 EUR (viens simts deviņdesmit trīs euro un 25 centi) un nokavējuma nauda 163,01 EUR (viens simts sešdesmit trīs euro un 01 cents).
- 66) Laika periodā no 15.08.2011. līdz 25.07.2017. Parādniekam par Nekustamo īpašumu 19 ir izveidojies NĪN parāds 348,40 EUR (trīs simti četrdesmit astoņi euro un 40 centi) apmērā, ko veido pamatparāds 189,27 EUR (viens simts astoņdesmit deviņi euro un 27 centi) un nokavējuma nauda 159,13 EUR (viens simts piecdesmit deviņi euro un 13 centi).
- 67) Laika periodā no 15.08.2011. līdz 25.07.2017. Parādniekam par Nekustamo īpašumu 20 ir izveidojies NĪN parāds 348,13 EUR (trīs simti četrdesmit astoņi euro un 13 centi) apmērā, ko veido pamatparāds 188,83 EUR (viens simts astoņdesmit astoņi euro un 83 centi) un nokavējuma nauda 159,30 EUR (viens simts piecdesmit deviņi euro un 30 centi).

- 68) 22.05.2017. Domē saņemts zvērināta tiesu izpildītāja Jāņa Lazdāna akts par piedziņas neiespējamību, kurā norādīts, ka Parādniekam nav naudas līdzekļu kredītiestādē, uz kuriem vērst piedziņu, nav konstatēta nodokļu pārākums, nav reģistrēta kustamā manta vai nekustamais īpašums, līdz ar to parāda piedziņa no Parādnieka nav iespējama.
- 69) Saskaņā ar 2017.gada 20.jūnija Domes grāmatvedības daļas aktu Nr.5, Parādniekam nav mantas un ienākumu, uz kuriem var vērst piedziņu, no kā secināms, ka parādu piedziņa nav iespējama.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” (turpmāk – Likums) 25.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka Valsts budžetā pilnīgi vai daļēji ieskaitāmo nodokļu parādus, kā arī nokavējuma naudas un soda naudas dzēš Valsts ieņēmumu dienests - nodokļu maksātājam attiecībā uz bezstrīda kārtībā piedzenamiem nokavētiem nodokļu maksājumiem - ja lēmums par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu ir zaudējis spēku saskaņā ar šā likuma 26.panta devītās daļas 4.punktu. Savukārt, Likuma 26.panta devītās daļas 4.punktā noteikts, ka lēmums par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu zaudē spēku, ja lēmums par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu nav izpildīts šā panta astotajā daļā noteiktajā termiņā un nodokļu administrācijas rīcībā ir tiesiski apstiprināts akts par piedziņas neiespējamību.

Saskaņā ar Likuma 26.panta astotās daļas 9.punktu lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu izpilda triju gadu laikā no tā pieņemšanas, izņemot šā panta 8.<sup>1</sup> daļā minēto gadījumu. Lēmuma izpildes noilguma termiņš tiek apturēts, ja lēmums ir iesniegts izpildei zvērinātam tiesu izpildītājam un nodokļu administrācijas ierēdnim, kuram saskaņā ar likumu ir piešķirtas tiesu izpildītāja tiesības, - līdz lēmuma izpildei vai līdz brīdim, kad ir izdots akts par piedziņas neiespējamību.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.<sup>1</sup> panta ceturtajā daļā noteikts, ka pašvaldība piedziņas procesu var neveikt, ja parādniekam nav mantas un ienākumu, uz kuriem vērst piedziņu. Šādā gadījumā pašvaldība sastāda aktu par piedziņas neiespējamību, kurā norāda pamatojumu, kādēļ piedziņa nav iespējama.

Saskaņā ar Likuma 25.panta trešo un ceturto daļu pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parādus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas šā panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos dzēš attiecīgās pašvaldības, un Valsts ieņēmumu dienests vai attiecīgās pašvaldības reizi ceturksnī publicē savā mājaslapā internetā informāciju par nodokļu parādu dzēšanu, ja normatīvajos aktos nav noteikts citādi.

Ņemot vērā to, ka Domes rīcībā ir akts par piedziņas neiespējamību no Parādnieka, Parādniekam nepieder neviens nekustamais īpašums un kustamā manta, nav naudas līdzekļi, uz ko varētu vērst piedziņu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmā daļas 4.punktu, trešo un ceturto daļu, 26.panta astoto daļu un devītās daļas 4.punktu, likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.<sup>1</sup> panta ceturto daļu, Domes 2017.gada 25.aprīļa noteikumu Nr.2 “Nekustamā īpašuma nodokļa parādu dzēšanas noteikumi” 9.punktu, kā arī to, ka jautājums tika izskatīts un atbalstīts 18.07.2017. Finanšu komitejā, Ādažu novada dome

#### NOLEMJ:

1. Dzēst SIA “**Deivida Duhovņija dūrainis**”, reģ. Nr. 40003632183, nekustamā īpašuma nodokļa parādu **13261,83 EUR (trīspadsmit tūkstoši divi simti sešdesmit viens euro un 83 centi)**, ko veido pamatparāds **7269,22 EUR (septiņi tūkstoši divi simti sešdesmit deviņi euro un 22 centi)** un nokavējuma nauda **5992,61 EUR (pieci tūkstoši deviņi simti deviņdesmit divi euro un 61 cents)** par trīsdesmit diviem nekustamiem īpašumiem “Eduļi”, kadastra Nr. 8044 012 0230 (31/44 domājamās daļas); “Eduļu dambis”, kadastra Nr. 8044 012 0408 (31/ 44 domājamās daļas); “Medneši”, kadastra Nr. 8044 012 0231; Mēness iela, kadastra Nr. 8044 012 0111 (31/44 domājamās daļas); Mēness iela 17,



kadastra Nr. 8044 012 0370; Salas iela, kadastra Nr. 8044 012 0109; Salas iela 2, kadastra Nr. 8044 012 0379; Salas iela 6, kadastra Nr. 8044 012 0381; Salas iela 7, kadastra Nr. 8044 012 0104; Salas iela 12, kadastra Nr. 8044 012 0100; Salas iela 14, kadastra Nr.8044 012 0098; Salas iela 16, kadastra Nr. 8044 012 0096; Slokas iela, kadastra Nr. 8044 012 0091; Slokas iela 2, kadastra Nr. 8044 012 0075; Slokas iela 4, kadastra Nr. 8044 012 0072; Slokas iela 6, kadastra Nr. 8044 012 0226; Upes iela, kadastra Nr. 8044 012 0228; Zaļā iela 22, kadastra Nr.8044 012 0221; Zvaigžņu iela, kadastra Nr. 8044 012 0208; Zvaigžņu iela 1, kadastra Nr. 8044 012 0209; Zvaigžņu iela 2, kadastra Nr. 8044 012 0210; Zvaigžņu iela 3, kadastra Nr. 8044 012 0112; Zvaigžņu iela 4, kadastra Nr. 8044 012 0396; Zvaigžņu iela 5, kadastra Nr. 8044 012 0400; Zvaigžņu iela 6, kadastra Nr. 8044 012 0395; Zvaigžņu iela 8, kadastra Nr. 8044 012 0394; Zvaigžņu iela 10, kadastra Nr. 8044 012 0393; Zvaigžņu iela 12, kadastra Nr. 8044 012 0392; Zvaigžņu iela 14, kadastra Nr. 8044 012 0391; Zvaigžņu iela 16, kadastra Nr. 8044 012 0390; Zvaigžņu iela 18, kadastra Nr. 8044 012 0389; Zvaigžņu iela 20, kadastra Nr. 8044 012 0388 – zemi, kas atrodas Garkalnē, Ādažu nov.

2. Uzdot Nekustamā īpašuma nodokļu administratoram veikt darbības informācijas publicēšanai Ādažu novada domes mājaslapā par šajā lēmumā noteiktā nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Grāmatvedības daļas vadītājs.

Domes priekšsēdētājs

M. Sprindžuks