

UZŅĒMUMA LĪGUMS Nr. ____

Ādažos, 2010.gada ____.

[...], reģistrācijas nr., adrese: [...] (turpmāk tekstā “Izpildītājs”), ko pārstāv [...], no vienas puses,
un

Ādažu “_____”, reģistrācijas nr., adrese: [...] (turpmāk tekstā “Pasūtītājs”), ko uz
_____ pamata pārstāv _____ (iestādes vadītājs
Vārds, uzvārds), abas kopā turpmāk sauktas “Puses” un katra atsevišķi “Puse”,

ņemot vērā **Izpildītāja** piedāvājumu iepirkumam „[...]”, iepirkuma identifikācijas Nr.[...] un iepirkuma komisijas ____2010. lēmumu par tiesību piešķiršanu slēgt iepirkuma līgumu, noslēdz šādu līgumu:

1. Līguma priekšmets

1. Izpildītājs atbilstoši iepirkuma “[...]” (Iepirkuma ident. Nr.____) tehniskajām specifikācijām un iesniegtajam piedāvājumam sniedz Ādažu vidusskolas audzēkņu un darbinieku (turpmāk – „klienti”) ēdināšanas pakalpojumus, piegādā un pārdod pārtikas produktus un dzērienus, un Pasūtītājs iznomā Izpildītājam Telpas iepriekš minēto pakalpojumu sniegšanas vajadzībām ar kopējo platību [...] kv.m, kuras atrodas [...] (turpmāk – „Telpas”).

2. Izpildītāja tiesības un pienākumi

2. Izpildītājs apņemas:
 - 2.1. nodrošināt klientiem paredzēto ēdienu pagatavošanu ēdiena izsniegšanas dienā, izmantojot Telpas un Izpildītāja personālu;
 - 2.2. ēdienu pagatavošanai izmantot plašu produktu klāstu, ēdienkarte nedrīkst atkārtoties biežāk kā reizi divās nedēļās;
 - 2.3. nodrošināt ēdienu sagatavošanu un izsniegšanu atbilstoši Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajām sanitārajām, higiēnas un citām pārtikas produktu kvalitātei un ēdināšanas pakalpojumu sniegšanai noteiktajām prasībām;
 - 2.4. papildus, pēc Pasūtītāja pasūtījuma un atsevišķas vienošanās, sniedz arī citus pakalpojumus: sagatavo banketus (arī Ziemassvētku svinības u.c.), kafijas pauzes (semināriem, apmācībām u.c.) un ēdienus līdzīgu ņemšanai.
 - 2.5. Izpildītājs maksā nomas maksu tikai par to Telpu platību, kuru Izpildītājs izmanto ēdiena pagatavošanai, kas sastāda [...] kv.m. (turpmāk – komercdarbībai izmantojamā Telpu platība) **Ls** _____ (t.sk.PVN) apmērā mēnesī par vienu komercdarbībai izmantojamo Telpu platības kvadrātmetru, ieskaitot to Pasūtītāja bankas kontā līdz katra mēneša [...] datumam saskaņā ar Pasūtītāja izsniegtu rēķinu par nomas maksu. Samaksa par Telpās patērēto apkuri, elektrību, ūdeni un kanalizāciju tiek noteikta fiksēta **Ls** _____ apmērā (t.sk.PVN) mēnesī un ir maksājama papildus nomas maksai.
 - 2.6. Izpildītājs sniedz pakalpojumus Telpās darba dienās. Pakalpojumi netiek sniegti skolēnu brīvlaiku laikā. Puses ir tiesīgas atsevišķi vienoties par papildus dienām pakalpojumu sniegšanai, ja tas nepieciešams Pasūtītāja darbības nodrošināšanai.

3. Ēdiena cena un investīcijas

- 3.1. Ēdiena cena par kompleksajām pusdienām vienam
 - 3.1.1. 0-1 klašu klientam dienā ir _____ Ls (_____), tajā skaitā _____ PVN.
 - 3.1.2. 2-4 klašu klientam dienā ir _____ Ls (_____), tajā skaitā _____ PVN.

- 3.1.3. 5-12 klašu klientam dienā ir _____ Ls (_____), tajā skaitā _____ PVN. Pārējo ēdienu un citu pārtikas produktu un dzērienu, kuri tiek pārdoti Telpās, cenas Izpildītājs nosaka patstāvīgi.
- 3.2. Paaugstinoties inflācijai un/vai darba samaksai valstī, kā arī ņemot vērā citus svarīgus tirgus apstākļus Izpildītājs ir tiesīgs divas reizes kalendārā gada laikā, prasīt cenas pārskatīšanu kompleksajām pusdienām, iesniedzot Pasūtītājam pamatodus aprēķinus vismaz 2 (divas) kalendārās nedēļas iepriekš. Jebkura informācija, ar kuru pamatots Izpildītāja ēdiena cenas aprēķins un kas nav publiski pieejama, ir uzskatāma par konfidenciālu un nav izpaužama nevienai trešajai personai, jo sevišķi informācija, kas attiecas uz cenām un algas aprēķiniem. Šāda informācija izmantojama tikai cenas pārskatīšanas nolūkos. Pasūtītājam ir jāsniedz rakstveida atbilde uz Izpildītāja pieprasījumu par ēdiena cenu pārskatīšanu 2 (divu) kalendāro nedēļu laikā no attiecīgā Izpildītāja pieprasījuma datuma, norādot vai Pasūtītājs piekrīt cenu izmaiņām vai norādot pamatotu atteikumu piekrist cenu izmaiņām.
- 3.3. Samaksa par ēdināšanu (norēķini par kompleksajām pusdienām pašvaldības noteiktajos apmēros) tiek veikta tikai ar bankas norēķinu starpniecību vai ar norēķinu kartēm, nodrošinot naudas līdzekļu plūsmas un norēķinu precīzāku un caurskatāmāku uzskaiti. Norēķini skaidrā naudā pieļaujami tikai par bufetes precēm un izvēles ēdieniem.
- 3.4. Izpildītājs par saviem līdzekļiem iegādājas un uzstāda Telpās ēdiena pagatavošanai un darbības nodrošināšanai nepieciešamās iekārtas un aprīkojumu, saskaņā ar *Pielikumu Nr.[...]*. Izpildītājs par saviem līdzekļiem iegādājas arī traukus un galda klāšanas piederumus pēc saviem ieskatiem, cik tas nepieciešams, lai nodrošinātu Izpildītāja darbību Telpās.
- 3.5. Puses vienojas, ka Izpildītājs veiks investīcijas Telpu remontā (turpmāk – „Ieguldījumi”) par kopējo vērtību Ls _____ (_____), veicot ____% no plānotā apjoma *ne vēlāk kā līdz 20____.gada_____*. Puses saskaņo precīzu Ieguldījumu vērtību, parakstot Ieguldījumu pieņemšanas – nodošanas aktu 1 (vienas) nedēļas laikā pēc augstāk norādītā Ieguldījumu veikšanas termiņa beigām.
- 3.6. Puses vienojas, ka Izpildītājs veiks investīcijas virtuves iekārtās un aprīkojumā (turpmāk – „Iekārtas”) par kopējo vērtību Ls _____ (_____), veicot ____% no plānotā apjoma *ne vēlāk kā līdz 20____.gada_____*. Puses saskaņo precīzu Ieguldījumu vērtību, parakstot Ieguldījumu pieņemšanas – nodošanas aktu 1 (vienas) nedēļas laikā pēc augstāk norādītā Ieguldījumu veikšanas termiņa beigām.
- 3.7. Puses vienojas, ka, izbeidzoties Līguma termiņam vai izbeidzot Līgumu pirms termiņa, ja šādas izbeigšanas pamats nav saistīts ar Izpildītāja līguma saistību neizpildi, Pasūtītās atmaksā Izpildītājam telpu remontdarbos veikto Ieguldījumu neamortizēto vērtību. Puses vienojas, ka Ieguldījumi tiek amortizēti 10% gadā, sākot no šī Līguma parakstīšanas dienas. Telpu remontdarbos ieguldīto investīciju neamortizēto vērtību Pasūtītājs atmaksā 1 (viena) gada laikā, maksājumu sadalot 12 (divpadsmit) vienādās daļās. Par apmaksas kārtību Puses vienojas atsevišķi.
- 3.8. Virtuves iekārtas, kurās Izpildītājs ir investējis savus naudas līdzekļus, saskaņojot minētos ieguldījumus ar Pasūtītāju, līguma attiecībām izbeidzoties, tiek nodoti atpakaļ Izpildītājam un Pasūtītājs nesedz to atlikušo (neamortizēto) vērtību. Ja Izpildītājs atsakās pieņemt atpakaļ virtuves iekārtas Puses noformē nodošanas-pieņemšanas aktu, ar kuru Izpildītājs atsakās no minētajām Iekārtām un Pasūtītājam nav pienākums atlīdzināt to atlikušo vērtību

4. Citi līguma noteikumi

- 4.1. Šis Līgums stājas spēkā tā parakstīšanas dienā un ir spēkā līdz 20____.gada_____.
- 4.2. Pasūtītājs ir tiesīgs vienpersoniski ar rakstveida paziņojumu izbeigt Līgumu pirms termiņa, ja Izpildītājs ir būtiski pārkāpis šo Līgumu un nav novērsis Pasūtītāja norādītos pārkāpumus 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc rakstiska brīdinājuma saņemšanas.
- 4.3. Izpildītājs ir tiesīgs vienpersoniski ar rakstveida paziņojumu izbeigt Līgumu pirms termiņa, ja Pasūtītājs ir būtiski pārkāpis šo Līgumu un nav novērsis Izpildītāja norādītos pārkāpumus 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc rakstiska brīdinājuma saņemšanas.
- 4.4. Jebkurā gadījumā ar būtisku Līguma pārkāpumu tiks uzskatīts jebkāds Pasūtītāja traucējums Izpildītājam lietot Telpas, t.sk., ieiešana Telpās bez Izpildītāja pārstāvja klātbūtnes, nepamatots atteikums saskaņot ēdienkartes, papildus prasību un informācijas pieprasīšana no Izpildītāja, ja šādu prasību izpilde vai informācijas sniegšana nav Izpildītāja pienākums.

- 4.5. Izpildītājs ir tiesīgs vienpersoniski ar rakstveida paziņojumu izbeigt Līgumu pirms termiņa, par to brīdinot Pasūtītāju 60 (sešdesmit) kalendārās dienas iepriekš, nenorādot Līguma izbeigšanas iemeslu, taču šādā gadījumā Līgums var tikt izbeigts tikai ar attiecīgā gada 30.jūniju.
- 4.6. Puses tiks atbrīvotas no atbildības par daļēju vai pilnīgu saistību neizpildi, ja tas saistīts ar nepārvaramas varas apstākļiem, kas atrodas ārpus Pušu kontroles. Nepārvaramas varas apstākļu iestāšanās gadījumā Puse, kuras pienācīga saistību izpilde tiek aizkavēta, nekavējoties rakstveidā par to paziņo otrai Pusei un atsāk pilnīgu tās saistību izpildi, tiklīdz nepārvaramas varas apstākļi izbeidzas. Ja nepārvaramas apstākļi turpinās ilgāk kā 90 (deviņdesmit) dienas, tad jebkura no Pusēm ir tiesīga izbeigt šo Līgumu ar rakstveida paziņojumu.
- 4.7. Jebkurš strīds, nesaskaņa vai prasība, kas izriet no šī līguma vai kas skar to vai tā pārkāpšanu, izbeigšanu vai spēkā neesamību, tiks risināts tiesā saskaņā ar Latvijas Republikas likumdošanu.
- 4.8. Šis Līgums un tā pielikumi ietver pilnīgu Pušu vienošanos. Ar šā Līguma parakstīšanas brīdi visas iepriekšējas mutiskas vai rakstiskas vienošanās saistībā ar šā Līguma priekšmetu zaudē spēku.
- 4.9. Šis Līgums sastādīts 2 (divos) eksemplāros latviešu valodā. Līgumam ir ____ pielikumi, kas ir šī līguma neatņemamas sastāvdaļas. Viens Līguma eksemplārs glabājas pie Pasūtītāja un viens – pie Izpildītāja. Abiem Līguma eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.

Izpildītājs:

Pasūtītājs: