

ĀDAŽU NOVADA DOMES ĀRKĀRTAS SĒDES PROTOKOLS

Ādažu novadā

2014.gada 8.aprīlī

Nr. 8

Domes sēde sasaukta likumā „Par pašvaldībām” un Ādažu novada pašvaldības nolikumā noteiktajā kārtībā.

Domes sēdi vada: Normunds ZVIEDRIS

Domē pavisam 14 deputāti

Domes sēdē piedalās 13 deputāti:

Juris ANTONOVŠ, Pēteris BALZĀNS, Artis BRŪVERS, Valērijs BULĀNS, Kerola DĀVIDSONE, Adrija KEIŠA, Ilze PĒTERSONE, Pēteris PULTRAKS, Liāna PUMPURE, Jānis RUKS, Māris SPRINDŽUKS, Karina TINAMAGOMEDOVA.

nepiedalās (attaisnotu iemeslu dēļ): Edvīns ŠĒPERS.

domes administrācijas darbinieki: Everita KĀPA, Guntis PORIETIS, Vollijs KUKS.

uzaicinātās personas: SIA „Ādažu Ūdens” valdes loceklis Aivars DUNDURS.

Sēdi protokolē: Jevgēnija SVIRIDENKOVA.

Sēdi atklāj Ādažu novada domes ēkā plkst. 17.40.

DARBA KĀRTĪBĀ:

1. Par SIA „Ādažu Ūdens” valdes locekļa apstiprināšanu.
2. Par agrāk pieņemtā lēmuma grozīšanu.
3. Par piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā.

1. Par SIA „Ādažu Ūdens” valdes locekļa apstiprināšanu

N.ZVIEDRIS ziņo, ka ar Ādažu novada domes 2011.gada 31.marta lēmumu Nr.60 „Par valdes locekļu atsaukšanu, grozījumu izdarīšanu SIA „Ādažu Ūdens” statūtos un valdes locekļa iecelšanu” A.Dundurs 2011.gada 8.aprīlī tika iecelts par SIA „Ādažu Ūdens” valdes locekli. Vērš uzmanību, ka A.Dundura pilnvaras beidzas š.g. 8.aprīlī un aicina A.Dunduru informēt deputātus par trīs gadu laikā paveikto valdes locekļa amatā.

A.DUNDURS sniedz informāciju par SIA „Ādažu Ūdens” pamatrādītājiem laika periodā no 2008.gada līdz 2013.gadam, Jaunkūlu un Krastupes rajonu attīstību, investīciju plānu Garkalnes ciemā, pieslēgumu izveides plānu līdz 2019.gadam, SIA „Ādažu Ūdens” rīcībā esošajiem resursiem un īpaši atzīmē, ka tarifi par SIA „Ādažu Ūdens” pakalpojumiem netiks paaugstināti tuvāko divu gadu laikā. Kā progresu trīs gadu veikumam valdes locekļa amatā min:

- 1) kapitālsabiedrības trūkumu novēršanas plāna izpildi 2012.gadā;
- 2) klientu daļas izveidošanu un avārijas brigādes izveidošanu, nepalielinot amatu skaitu;
- 3) parādu sloga samazināšanu par 85%;
- 4) klientu elektroniskās norēķinu sistēmas izveidošanu un ieviešanu 2014.gadā;
- 5) 1,2 km tīklu renovāciju un lielo objektu (zivju pārstrādes cehs, Maxima veikals u.c.) pievienošanu ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem 2013.gadā;

- 6) ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu (Čiekurkrasti, Pumpuri, Mežaparka ceļš) pārņemšanu 2013.gadā, palielinot uzņēmuma tehnisko kapacitāti;
- 7) aizdevuma noformēšanu Galvojumu aģentūrā Jaunkūlu un Krastupes rajonu kanalizācijas tīklu pārslēgšanai 2013.gadā;
- 8) Podnieku ciemata operatīva nodrošināšanu ar pakalpojumiem SIA „Jauna vide.lv” bankrota procesa laikā (2012.gada pavasarī).

E.KĀPA ierosina precizēt lēmuma projekta „Par SIA „Ādažu Ūdens” valdes locekļa apstiprināšanu” 2.punktu, nosakot SIA „Ādažu Ūdens” valdes loceklim atalgojumu pilnos eiro, proti 1568 EUR mēnesī.

N.ZVIEDRIS aicina deputātus nobalsot par Aivara Dundura iecelšanu pašvaldības kapitālsabiedrības SIA „Ādažu Ūdens” valdes locekļa amatā uz trīs gadiem.

Atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOMĒ NOLEMJ:**

1. Pieņemt lēmumu Nr.91 „Par SIA „Ādažu Ūdens” valdes locekļa apstiprināšanu”, par pašvaldības kapitālsabiedrības SIA „Ādažu Ūdens” valdes locekli uz trīs gadiem iecelot Aivaru Dunduru, (*personas kods*).
2. Noteikt SIA „Ādažu Ūdens” valdes loceklim atalgojumu 1568 EUR mēnesī.
3. Sagatavot lēmumu Nr.91 parakstīšanai.

2. Par agrāk pieņemtā lēmuma grozīšanu

V.KUKS ziņo par A/S „LATFOOD”, reģ.Nr.50003167411, juridiskā adrese: „Jaunkūlas-2”, Ādaži, Ādažu novads, valdes priekšsēdētāja Valda Blūma š.g. 28.marta vēstuli Nr.12 „Par Ādažu novada domes 25.02.2014. lēmuma par adreses maiņu apstrīdēšanu” (Reģ. Nr. ADM/1-18/14/1454) ar lūgumu atcelt domes š.g. 25.februāra protokola Nr.3 § 1.2. nolēmuma 1.1. un 1.3.apakšpunktu. A/S „LATFOOD” savā vēstulē min, ka adreses maiņas gadījumā faktiski visi iepriekš izgatavotie preču iepakojumi un gatavo preču krājumi kļūst realizācijai nederīgi, jo uz iepakojuma nav norādīta ražotāja jauna adrese un tas nodara uzņēmumam būtiskus tiešus zaudējumus. V.Kuks informē, ka tiekoties ar A/S „LATFOOD” pārstāvi tika paskaidrots, ka domes š.g. 25.februāra nolēmums ir pieņemts, pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1296 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.9. un 6.2.apakšpunkta un 7., 11. un 30.punkta prasībām.

E.KĀPĀ informē, ka domes š.g. 25.februāra nolēmums nav apstrīdams, jo tas nav administratīvs akts un nekādas tiesības uzņēmumam ar šo lēmumu netiek ne atņemtas, ne grozītas. Ņemot vērā A/S „LATFOOD” vēstulē sniegto skaidrojumu, kā arī jaunu dokumentu noformēšanai nepieciešamo laiku, domes sagatavotais lēmuma projekts paredz nolēmuma 1.1. un 1.3.apakšpunkta spēkā stāšanos ar 2016.gada 1.janvāri.

Atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOMĒ NOLEMJ:**

1. Pieņemt lēmumu Nr.92 „Par agrāk pieņemtā lēmuma grozīšanu”.
2. Sagatavot lēmumu Nr.92 parakstīšanai.

3. Par piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā

3.1. V.KUKS ziņo par Krievijas Federācijas pilsones T.D., dzīvojošas (*adrese*), pilnvarotās personas L.Ā. š.g. 7.aprīļa iesniegumu par domes piekrišanu 1/2 domājamo daļu no nekustamā īpašuma „Čiekurkrasti”, Baltezers zemes 1,31 ha platībā 2561/115610 un 27110/115610 domājamām daļām reģistrācijai zemesgrāmatā saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.pantā noteikto darījumu izskatīšanas kārtību.

Pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” VI nodaļas prasībām un 30.pantā noteikto darījumu izskatīšanas kārtību un

atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – 1 (A.KEIŠA), **DOME NOLEMJ:**

piekrist, ka Krievijas Federācijas pilsonē T.D. iegūst īpašumā 1/2 (vienu otro) domājamo daļu no nekustamā īpašuma „Čiekurkrasti”, Baltezers (kadastra Nr.80440100203) zemesgabala 1,31 ha platībā 2561/115610 un 27110/115610 domājamām daļām dzīvokļa īpašuma Nr.11 un garāžas uzturēšanai.

3.2. V.KUKS ziņo par Krievijas Federācijas pilsones I.Ļ., (*adrese*), pilnvarotās personas L.Ā. š.g. 7.aprīļa iesniegumu par domes piekrišanu 1/2 domājamo daļu no nekustamā īpašuma „Čiekurkrasti”, Baltezers zemes 1,31 ha platībā 2561/115610 un 27110/115610 domājamām daļām reģistrācijai zemesgrāmatā saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.pantā noteikto darījumu izskatīšanas kārtību.

Pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” VI nodaļas prasībām un 30.pantā noteikto darījumu izskatīšanas kārtību un

atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – 1 (A.KEIŠA), **DOME NOLEMJ:**

piekrist, ka Krievijas Federācijas pilsonē I.Ļ. iegūst īpašumā 1/2 (vienu otro) domājamo daļu no nekustamā īpašuma „Čiekurkrasti”, Baltezers (kadastra Nr.80440100203) zemesgabala 1,31 ha platībā 2561/115610 un 27110/115610 domājamām daļām dzīvokļa īpašuma Nr.11 un garāžas uzturēšanai.

3.3. V.KUKS ziņo par Krievijas Federācijas pilsones T.I., (*adrese*), pilnvarotās personas J.S. š.g. 7.aprīļa iesniegumu par domes piekrišanu 48/100 domājamo daļu no nekustamā īpašuma „Čiekurkrasti”, Baltezers zemes 1,31 ha platībā 1182/115610 domājamās daļas reģistrācijai zemesgrāmatā saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.pantā noteikto darījumu izskatīšanas kārtību.

Pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” VI nodaļas prasībām un 30.pantā noteikto darījumu izskatīšanas kārtību un

atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – 1 (A.KEIŠA), **DOME NOLEMJ:**

piekrist, ka Krievijas Federācijas pilsonē T.I. iegūst īpašumā 48/100 domājamo daļu no nekustamā īpašuma „Čiekurkrasti”, Baltezers (kadastra Nr.80440100203) zemesgabala 1,31 ha platībā 1182/115610 domājamām daļām dzīvokļa īpašuma Nr.55 uzturēšanai.

3.4. V.KUKS ziņo par Krievijas Federācijas pilsoņa A.S., (*adrese*), pilnvarotās personas J.S. š.g. 7.aprīļa iesniegumu par domes piekrišanu 48/100 domājamo daļu no nekustamā īpašuma „Čiekurkrasti”, Baltezers zemes 1,31 ha platībā 1182/115610 domājamās daļas reģistrācijai zemesgrāmatā saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.pantā noteikto darījumu izskatīšanas kārtību.

Pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” VI nodaļas prasībām un 30.pantā noteikto darījumu izskatīšanas kārtību un

atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – 1 (A.KEIŠA), **DOME NOLEMJ:**

piekrist, ka Krievijas Federācijas pilsonis A.S. iegūst īpašumā 48/100 domājamo daļu no nekustamā īpašuma „Čiekurkrasti”, Baltezers (kadastra Nr.80440100203) zemesgabala 1,31 ha platībā 1182/115610 domājamām daļām dzīvokļa īpašuma Nr.55 uzturēšanai.

3.5. V.KUKS ziņo par Lielbritānijas pilsoņa D.S., (*adrese*), pilnvarotās personas J.S. š.g. 7.aprīļa iesniegumu par domes piekrišanu 4/100 domājamo daļu no nekustamā īpašuma „Čiekurkrasti”, Baltezers zemes 1,31 ha platībā 1182/115610 un 27110/115610 domājamām daļas reģistrācijai zemesgrāmatā saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.pantā noteikto darījumu izskatīšanas kārtību.

Pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” VI nodaļas prasībām un 30.pantā noteikto darījumu izskatīšanas kārtību un

atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – 1 (A.KEIŠA), **DOMES NOLEMJ:**

piekrist, ka Lielbritānijas pilsonis D.S. iegūst īpašumā 4/100 domājamo daļu no nekustamā īpašuma „Čiekurkrasti”, Baltezers (kadastra Nr.80440100203) zemesgabala 1,31 ha platībā 1182/115610 un 27110/115610 domājamām daļām dzīvokļa īpašuma Nr.55 un garāžas uzturēšanai.

3.6. V.KUKS ziņo par Krievijas Federācijas pilsones S.G., (*adrese*), pilnvarotās personas L.Ā. š.g. 7.aprīļa iesniegumu par domes piekrišanu nekustamā īpašuma „Čiekurkrasti”, Baltezers zemes 1,31 ha platībā 1776/115610 un 27110/115610 domājamo daļu reģistrācijai zemesgrāmatā saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.pantā noteikto darījumu izskatīšanas kārtību.

Pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” VI nodaļas prasībām un 30.pantā noteikto darījumu izskatīšanas kārtību un

atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – 1 (A.KEIŠA), **DOMES NOLEMJ:**

piekrist, ka Krievijas Federācijas pilsonē S.G. iegūst īpašumā 1776/115610 un 27110/115610 domājamo daļu no nekustamā īpašuma „Čiekurkrasti”, Baltezers (kadastra Nr.80440100203) zemesgabala 1,31 ha platībā dzīvokļa īpašuma Nr.31 un garāžas uzturēšanai.

Sēde slēgta 2014.gada 8.aprīlī, plkst. 18.15.

Domes priekšsēdētājs

N.Zviedris

Domes sēdes protokolētāja

J.Sviridenkova

Protokols parakstīts 2014.gada _____