

ĀDAŽU NOVADA DOMES SĒDES PROTOKOLS

Ādažu novadā

2014.gada 22.jūlijā

Nr. 16

Domes sēde sasaukta likumā „Par pašvaldībām” un Ādažu novada pašvaldības nolikumā noteiktajā kārtībā.

Domes sēdi vada: Māris SPRINDŽUKS

Domē pavisam 15 deputāti

Domes sēdē piedalās 15 deputāti:

Juris ANTONOVŠ, Pēteris BALZĀNS, Artis BRŪVERS, Valērijs BULĀNS, Kerola DĀVIDSONE, Adrija KEIŠA, Ilze PĒTERSONE, Edmunds PLŪMĪTE, Pēteris PULTRAKS, Liāna PUMPURE, Jānis RUKS, Karina SPRŪDE (*no plkst. 14.51*), Edvīns ŠĒPERS, Normunds ZVIEDRIS.

Sēdē piedalās domes administrācijas darbinieki: Gunta DUNDURE, Everita KĀPA, Liene KRŪZE, Vollijs KUKS, Sarmīte MŪZE, Andrejs PETSĶOJS, Dainis POPOVS, Guntis PORIETIS, Laila RAISKUMA, Pēteris SLUKA, Andris SPICIS.

Uzaicinātās personas: PBJSS direktores vietniece Ieva JEŠĶINA, SIA „Servitum” pārstāvis Kārlis MEIKŠĀNS, Ādažu Kultūras centra vadītāja Linda TIĻUGA.

Citi dalībnieki: Ādažu novada pašvaldības policijas priekšnieks Oskars FELDMANIS, iedzīvotājs Z.B., SIA „Ādažu Namsaimnieks” valdes loceklis Juris KRŪZE, SIA „Balteneko” valdes priekšsēdētājs Edgars VĪGANTS, SIA „Balteneko” valdes loceklis Ģirts VĪGANTS.

Sēdi protokolē: Jevgēnija SVIRIDENKOVA.

Sēdi atklāj Ādažu novada domes ēkā plkst. 14.00.

M.SPRINDŽUKS ierosina papildināt domes š.g. 22.jūlija sēdes darba kārtību ar informatīvu jautājumu par tikšanos ar Satiksmes ministrijas ministru un ierēdņiem.

Atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ**:

1. Papildināt domes š.g. 22.jūnija sēdes darba kārtību ar papildu jautājumu „Informatīvs ziņojums par tikšanos ar Satiksmes ministrijas ministru un ierēdņiem”.
2. Izskatīt papildu jautājumu kā pēdējo darba kārtībā.

M.SPRINDŽUKS informē par deputātes K.Sprūdes š.g. 21.jūnija telefonisko pieprasījumu veikt domes š.g. 22.jūlija sēdes video ierakstīšanu. Norāda, ka vēlas noskaidrot deputātu viedokļus, kā arī informē par pieredzi video ierakstu veidošanā Ministru kabinetā un Saeimā.

Pēc debatēm (A.KEIŠA, M.SPRINDŽUKS, G.PORIETIS, E.KĀPA, J.RUKS) deputāti secina, ka saskaņā ar Ādažu novada domes (turpmāk – dome) 2013.gada 23.jūlija saistošo noteikumu Nr.19 „Ādažu novada pašvaldības nolikums” (turpmāk – Ādažu novada pašvaldības nolikums) 95.punktu video un audio ierakstu izdarīšana, kas nav saistīta ar domes sēdes darba nodrošināšanu, sēdes laikā ir atļauta, ja tā netraucē sēdes norisi. Ņemot vērā deputātes K.Sprūdes neierašanos uz domes sēdi, deputāti vienojas atlikt jautājuma izskatīšanu.

DARBA KĀRTĪBĀ:

1. Informatīvs ziņojums par Ādažu novada siltumapgādes sistēmas tehnisko un finansiālo izpēti.
2. Par dalību projektā „Vieglatlētikas inventāra iegāde Pierīgas Bērnu un jaunatnes sporta skolai”.
3. Par dalību projektā „Lego Education komplektu iegāde Ādažu pirmsskolas izglītības iestādei”.
4. Par dalību projektā „Videoprojektora un ekrāna iegāde Ādažu kultūras centra Ceriņu zālē”.
5. Par dalību projektā „Skārienjutīgo monitoru, sienas stiprinājumu un micro datoru iegāde”.
6. Teritorijas plānošanas jautājumi (ziņo S.Grīnbergs):
 - 6.1. Par detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai:
 - 6.1.1. Nekustamā īpašuma Ādažu ciemā „Mākoņi” detālplānojuma projekta nodošana publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.
 - 6.2. Par domes lēmuma precizēšanu:
 - 6.2.1. Ādažu novada domes 27.05.2014. lēmuma Nr.135 „Par zemes ierīcības projekta Ādažu novada Baltezera ciema nekustamajiem īpašumiem „Vizmas 1”, „Vizmas 2”, „Ezerlīči” un „Ezerviļņi” apstiprināšanu” precizēšana.
 - 6.3. Par zemes ierīcības projektu izstrādes uzsākšanu:
 - 6.3.1. Nekustamā īpašuma Birznieku ciemā „Gārņi” zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšana un izstrādes nosacījumu apstiprināšana;
 - 6.3.2. Nekustamā īpašuma Baltezera ciemā „Rembīši” zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšana un izstrādes nosacījumu apstiprināšana.
 - 6.4. Par zemes ierīcības projektu apstiprināšanu:
 - 6.4.1. Nekustamā īpašuma Garkalnes ciemā Lazdu ielā 20 zemes ierīcības projekta apstiprināšana;
 - 6.4.2. Nekustamā īpašuma Birznieku ciemā „Kalnakreļi” zemes ierīcības projekta apstiprināšana.
 - 6.5. Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu:
 - 6.5.1. Nekustamā īpašuma Ādažu ciemā „Sūnas” lokālplānojuma izstrādes uzsākšana un darba uzdevuma apstiprināšana.
7. Būvniecība, būvprojektēšana:
 - 7.1. Par patvaļīgas būvniecības seku likvidēšanu nek.īp. Nūrnieku iela 8.
8. Zemes jautājumi:
 - 8.1. Par zemes vienību platību precizēšanu.
 - 8.2. Par zemes starpgabala noteikšanu.
 - 8.3. Par zemes piešķiršanu nomā.
9. Par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu.
10. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu SIA „Nere-E” saistībā ar sabiedriskas infrastruktūras izbūves ieceri.
11. Par budžeta grozījumiem.
12. Par noteikumu projektu „Darbinieku atlases kārtība Ādažu novada pašvaldībā”.
13. Par grozījumiem Ādažu novada domes saistošajos noteikumos Nr. 8 „Saistošie noteikumi par atvieglojumu piešķiršanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Ādažu novadā”.
14. Par Pierīgas BJSS nosaukuma maiņu, skolas nolikuma un audzēkņu uzņemšanas kārtības noteikšanu apstiprināšanu.
15. Par atteikumu uzņemt rindā uz Ādažu novada pašvaldības dzīvokli.
16. Par komiteju un domes sēžu protokolu sagatavošanu un audio ierakstu publicēšanu pašvaldības mājaslapā.
17. Informatīvs ziņojums par tikšanos ar Satiksmes ministrijas ministru un ierēdņiem.

1. Informatīvs ziņojums par Ādažu novada siltumapgādes sistēmas tehnisko un finansiālo izpēti

K.MEIKŠĀNS sniedz prezentāciju par Ādažu novada siltumapgādes sistēmas tehnisko un finansiālo izpēti (protokola pielikums Nr.1).

M.SPRINDŽUKS uzskata, ka SIA „Servitum” izstrādāja vērā ņemamos priekšlikumus un tie varētu kalpot par pamatu siltumapgādes sistēmas tālākas attīstības stratēģijas izstrādei.

E.PLŪMĪTE lūdz informēt, vai ir sagatavots pārskats par Ādažu novada siltumapgādes sistēmas izpētes rezultātiem un vai tas ir pieņemts.

M.SPRINDŽUKS informē, ka ir saņemts siltumapgādes sistēmas tehniskās un finansiālās izpētes projekts (turpmāk – Projekts) uz 70 lapām.

G.PORIETIS informē, ka Projekts nav pieņemts, jo neatbilst prasībām. Vērš uzmanību, ka Projekts tiks pieņemts pēc tā precizēšanas, saskaņā ar domes Administrācijas sagatavotajiem komentāriem.

E.PLŪMĪTE lūdz elektroniski nosūtīt Projektu izskatīšanai deputātiem.

D.POPOVS aicina nosūtīt viņam uz e-pasta adresi līdz š.g. 4.augustam deputātu komentārus un priekšlikumus par Projektu, lai domes Saimniecības un infrastruktūras daļa varētu apkopot, sagatavot un iesniegt tos SIA „Servitum”.

E.VĪGANTS vērš uzmanību, ka prezentācijas 7.lapā informācija ir norādīta precīzāk, nekā 11.lapā (pašvaldībai, izmantojot šķeldas kurināmo, nevar veidoties lieli ietaupījumi). Uzskata, ka šķeldas izmantošana siltumenerģijas ražošanā nav izdevīga. Pauž nožēlu, nesaņemot sniegtajā prezentācijā tehniski-ekonomisko pamatojumu katram no 3 (trīs) piedāvātajiem siltumapgādes sistēmas attīstības variantiem. Uzskata, ka Projektā ir jābūt analīzei, kurš no 3 (trīs) piedāvātajiem variantiem ir izdevīgāks, viedokli pamatojot ar ekonomiskiem aprēķiniem.

M.SPRINDŽUKS uzskata, ka Projekts nevar sniegt viennozīmīgu atbildi par turpmāko siltumapgādes sistēmas attīstību taču tā var kalpot par pamatu lēmuma pieņemšanai par siltumapgādes sistēmas centralizāciju vai decentralizāciju.

Deputāti (A.BRŪVERS, J.ANTONOVŠ, K.MEIKŠĀNS, P.BALZĀNS, M.SPRINDŽUKS) diskutē par siltumapgādes sistēmas stāvokli Ādažu novadā.

M.SPRINDŽUKS ierosina jautājumu par siltumapgādes sistēmas attīstību skatīt Attīstības komitejas sēdēs, kā arī izveidot darba grupu (no deputātiem un domes Administrācijas darbiniekiem) siltumenerģijas ražošanas jautājumu risināšanai.

Atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

1. Pieņemt informāciju par Ādažu novada siltumapgādes sistēmas tehnisko un finansiālo izpēti zināšanai.
2. Domes Kancelejai elektroniski nosūtīt deputātiem Ādažu novada siltumapgādes sistēmas tehniskās un finansiālās izpētes projektu.
3. Deputātiem līdz š.g. 4.augustam nosūtīt elektroniski domes Saimniecības un infrastruktūras daļas vadītājam D.Popovam komentārus un priekšlikumus par Projektu.
4. Turpināt izskatīt jautājumu par siltumapgādes sistēmas attīstību Ādažu novadā Attīstības komitejas sēdēs, ja nepieciešams, izveidojot darba grupu (no deputātiem un domes Administrācijas darbiniekiem) siltumenerģijas ražošanas jautājumu risināšanai.

2. Par dalību projektā „Vieglatlētikas inventāra iegāde Pierīgas Bērnu un jaunatnes sporta skolai”

IJEŠKINA ziņo, ka jautājums par Pierīgas Bērnu un jaunatnes sporta skolas dalību projektā „Vieglatlētikas inventāra iegāde Pierīgas Bērnu un jaunatnes sporta skolai” ir atbalstīts Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas š.g. 2.jūlija sēdē un Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas š.g. 15.jūlija sēdē. Aicina pieņemt lēmuma projektu „Par dalību projektā „Vieglatlētikas inventāra iegāde Pierīgas Bērnu un jaunatnes sporta skolai””.

Plkst. 14.51 sēdē piedalās K.SPRŪDE.

M.SPRINDŽUKS atkārtoti informē par deputātes K.Sprūdes pieprasījumu veikt domes š.g. 22.jūlija sēdes video ierakstīšanu. Pauž viedokli, ka, viņaprāt, var būt 2 (divi) domes sēžu video ierakstu veikšanas veidi:

1. domes sēdes pilna laika video ierakstīšana;
2. domes sēdes video ierakstīšana tam noteiktajā laikā.

Uzskata, ka jābūt kārtībai, kā notiek domes sēžu video ierakstīšana.

E.ŠĒPERS atgādina, ka domes š.g. 28.janvāra sēdē, kad no domes priekšsēdētāja amata tika atbrīvots M.Sprindžuks, piedalījās žurnālisti un tika veikta domes sēdes video ierakstīšana. Norāda, ka toreiz netika lūgta atļauja. Uzskata, ka domes sēdes video ierakstīšanai nav nepieciešama deputātu atļauja.

M.SPRINDŽUKS informē, ka pēdējā laikā deputāte K.Sprūde pieprasa domes Administrācijai izsniegt dokumentus un audio ierakstus, kas satur tai skaitā arī ierobežotas pieejamības informāciju (piemēram, trešo personu datus). Uztraucas par dokumentu un audio ierakstu izmantošanas korektumu un uzskata, ka šajā gadījumā var atļaut domes sēdes ierakstīšanu tikai noteiktajā laika periodā.

K.SPRŪDE pauž neizpratni par nepieciešamību ierobežot video ierakstīšanas laiku un aicina balsot par atļauju veikt domes sēdes ierakstīšanu pilnā laikā.

E.KĀPA informē, ka saskaņā ar Ādažu novada pašvaldības nolikuma 95.punktu video un audio ierakstu izdarīšana, kas nav saistīta ar domes sēdes darba nodrošināšanu, sēdes laikā ir atļauta, ja tā netraucē sēdes norisi.

E.PLŪMĪTE un J.ANTONOVŠ uzskata, ka video ierakstīšana netraucē sēdes norisi.

L.PUMPURE uzskata, ka ja domes sēdē piedalās žurnālisti, tiem ir jāstādās priekšā un jāinformē deputāti par video vai audio ieraksta tālāku izmantošanu (it īpaši ja tas nav saskaņots ar domes priekšsēdētāju un deputātiem).

E.ŠĒPERS pauž izbrīnu par nepieciešamību žurnālistiem stādīties priekšā un uzskata, ka žurnālistiem nav nepieciešams informēt domi par sevi un tālāku rīcību ar video vai audio ierakstiem.

J.ANTONOVŠ vērš uzmanību, ka domes sēdēs, kurās, žurnālistiem piedaloties, netika deputātiem lūgta atļauja par žurnālistu piedalīšanos un video vai audio ierakstu veikšanu, iebildumi no deputātiem un domes priekšsēdētāja netika saņemti un ierakstu veikšana netika aizliegta, savukārt tad, kad deputāte K.Sprūde palūdza atļauju veikt domes sēdes video ierakstīšanu, viņai tas varētu tikt atteikts.

J.RUKS uzskata, ja pašvaldības nolikumā ir noteikts, ka domes sēžu ierakstīšanas kārtību nosaka domes priekšsēdētājs, tad šādu kārtību ir jāievēro.

M.SPRINDŽUKS uzskata, ka ir jānosaka domes sēžu ierakstīšanas kārtība: vai domes sēžu ierakstīšanu nodrošina dome, vai arī to dara žurnālisti. Aicina balsot par domes sēžu ierakstīšanu pilnā laikā, iepriekš nebrīdinot domi.

J.RUKS uzskata, ka nav jābalso par kārtību domes sēžu ierakstīšanai, bet ir jābalso par šo gadījumu – domes š.g. 22.jūlija sēdes video ierakstīšanu.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm „par” (J.ANTONOVŠ, A.KEIŠA, I.PĒTERSONE, E.PLŪMĪTE, K.SPRŪDE, E.ŠĒPERS, N.ZVIEDRIS), „pret” – 8 (P.BALZĀNS, A.BRŪVERS, V.BULĀNS, K.DĀVIDSONE, P.PULTRAKS, L.PUMPURE, J.RUKS, M.SPRINDŽUKS), „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

Neatbalstīt domes š.g. 22.jūlija sēdes video ierakstīšanu pilnā laikā.

M.SPRINDŽUKS aicina balsot par domes š.g. 22.jūlija sēdes video ierakstīšanu 5 (piecu) minūšu laikā.

Atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par” (J.ANTONOVŠ, P.BALZĀNS, A.BRŪVERS, V.BULĀNS, K.DĀVIDSONE, A.KEIŠA, I.PĒTERSONE, E.PLŪMĪTE, P.PULTRAKS, L.PUMPURE, J.RUKS, M.SPRINDŽUKS, E.ŠĒPERS), „pret” – 2 (K.SPRŪDE, N.ZVIEDRIS), „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

Atbalstīt domes š.g. 22.jūlija sēdes video ierakstīšanu 5 (piecu) minūšu laikā.

I.JEŠKINA atkārtoti ziņo, ka jautājums par dalību projektā „Vieglatlētikas inventāra iegāde Pierīgas Bērnu un jaunatnes sporta skolai” ir atbalstīts Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas š.g. 2.jūlija sēdē un Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas š.g. 15.jūlija sēdē. Aicina pieņemt lēmuma projektu „Par dalību projektā „Vieglatlētikas inventāra iegāde Pierīgas Bērnu un jaunatnes sporta skolai””.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

1. Pieņemt lēmumu Nr.161 „Par dalību projektā „Vieglatlētikas inventāra iegāde Pierīgas Bērnu un jaunatnes sporta skolai””.
2. Sagatavot lēmumu Nr.161 parakstīšanai.

3. Par dalību projektā „Lego Education komplektu iegāde Ādažu pirmsskolas izglītības iestādei”

P.BALZĀNS ziņo, ka jautājums par dalību projektā „Lego Education komplektu iegāde Ādažu pirmsskolas izglītības iestādei” ir atbalstīts Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas š.g. 2.jūlija sēdē un Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas š.g. 15.jūlija sēdē. Aicina pieņemt lēmuma projektu „Par dalību projektā „Lego Education komplektu iegāde Ādažu pirmsskolas izglītības iestādei””.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

1. Pieņemt lēmumu Nr.162 „Par dalību projektā „Par dalību projektā „Lego Education komplektu iegāde Ādažu pirmsskolas izglītības iestādei””.
2. Sagatavot lēmumu Nr.162 parakstīšanai.

4. Par dalību projektā „Videoprojektora un ekrāna iegāde Ādažu kultūras centra Ceriņu zālē”

L.TIĻUGA ziņo par Ādažu Kultūras centra iesniegumu (reģ. Nr. ADM/1-18/14/3322-Ā) par piedalīšanos biedrības „Gaujas Partnerība” izsludinātajā atklātajā konkursā, kura ietvaros tiktu izstrādāts projekts „Videoprojektora un ekrāna iegāde Ādažu kultūras centra Ceriņu zālei”. Projekta plānotās kopējās izmaksas (*pašvaldībai jānodrošina priekšfinansējums par kopējo summu, kura tiek atgriezta 90 % apmērā no attiecināmām izmaksām, pašvaldība līdzfinansē 10 % plus PVN*) ir 2600 EUR apmērā. Vērš uzmanību, ka finansējums ir paredzēts Ādažu Kultūras centra budžetā. Informē, ka ir sagatavots lēmuma projekts „Par dalību projektā „Videoprojektora un ekrāna iegāde Ādažu kultūras centra Ceriņu zālei”” un aicina to pieņemt.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

1. Pieņemt lēmumu Nr.163 „Par dalību projektā „Par dalību projektā „Videoprojektora un ekrāna iegāde Ādažu kultūras centra Ceriņu zālei””.
2. Sagatavot lēmumu Nr.163 parakstīšanai.

5. Par dalību projektā „Skārienjutīgo monitoru, sienas stiprinājumu un mikro datoru iegāde”

L.TIĻUGA ziņo par Ādažu Muzeja projekta vadītājas E.Pētersones iesniegumu (reģ. Nr. ADM/1-18/14/3325-P) par piedalīšanos biedrības „Gaujas Partnerība” izsludinātajā atklātajā konkursā, kura ietvaros tiktu izstrādāts projekts „Skārienjutīgo monitoru, sienas stiprinājumu un mikro datoru iegāde Ādažu Muzejam”. Projekta plānotās kopējās izmaksas (*pašvaldībai jānodrošina priekšfinansējums par kopējo summu, kura tiek atgriezta 90 % apmērā no attiecināmām izmaksām, pašvaldība līdzfinansē 10 % plus PVN*) ir 8160 EUR apmērā. Informē, ka ir sagatavots lēmuma projekts „Par dalību projektā „Skārienjutīgo monitoru, sienas stiprinājumu un mikro datoru iegāde Ādažu Muzejam”” un aicina to pieņemt.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

1. Pieņemt lēmumu Nr.164 „Par dalību projektā „Skārienjutīgo monitoru, sienas stiprinājumu un mikro datoru iegāde Ādažu Muzejam””.
2. Sagatavot lēmumu Nr.164 parakstīšanai.

6. Teritorijas plānošanas jautājumi (ziņo S.Grīnbergs)

6.1. Par detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai

6.1.1. Nekustamā īpašuma Ādažu ciemā „Mākoņi” detālplānojuma projekta nodošana publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai

A.PETSKOJS ziņo par SIA „M un M risinājumi” (adrese: Aviācijas iela 13-93, Rīga) š.g. 2.jūlija iesniegumu Nr.1.-2.1/19 (reģ. Nr. ADM/1-18/14/3015-M) ar lūgumu izskatīt un pieņemt lēmumu par nekustamā īpašuma „Mākoņi” detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai. Vērš uzmanību, ka jautājums ir atbalstīts Attīstības komitejas š.g. 8.jūlija sēdē. Informē, ka ir sagatavots lēmuma projekts „Par Ādažu novada Ādažu ciema nekustamā īpašuma „Mākoņi” detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai” un aicina to pieņemt.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

1. Pieņemt lēmumu Nr.165 „Par Ādažu novada Ādažu ciema nekustamā īpašuma „Mākoņi” detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai”.
2. Sagatavot lēmumu Nr.165 parakstīšanai.

6.2. Par domes lēmuma precizēšanu

6.2.1. Ādažu novada domes 27.05.2014. lēmuma Nr.135 „Par zemes ierīcības projekta Ādažu novada Baltezera ciema nekustamajiem īpašumiem „Vizmas 1”, „Vizmas 2”, „Ezerlīči” un „Ezerviļņi” apstiprināšanu” precizēšana

A.PETSKOJS ziņo par A.J. (*adrese*) š.g. 9.jūnija iesniegumu (reģ. Nr. ADM/1-18/14/2592-J) ar lūgumu veikt labojumus Ādažu novada domes 27.05.2014. lēmumā Nr.135 „Par zemes ierīcības projekta Ādažu novada Baltezera ciema nekustamajiem īpašumiem „Vizmas 1”, „Vizmas 2”, „Ezerlīči” un „Ezerviļņi” apstiprināšanu”, jo lēmuma 4.punktā ir paredzēts likvidēt adresi „Vizmas 2”, bet nekustamais īpašums „Vizmas 2” sastāv no divām zemes vienībām, no kurām viena netiek likvidēta. Vērš uzmanību, ka jautājums ir atbalstīts Attīstības komitejas š.g. 8.jūlija sēdē. Informē, ka ir sagatavots lēmuma projekts „Par Ādažu novada domes 27.05.2014. lēmuma Nr.135 „Par zemes ierīcības projekta Ādažu novada Baltezera ciema nekustamajiem īpašumiem „Vizmas 1”, „Vizmas 2”, „Ezerlīči” un „Ezerviļņi” apstiprināšanu” precizēšanu” un aicina to pieņemt.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

1. Pieņemt lēmumu Nr.166 „Par Ādažu novada domes 27.05.2014. lēmuma Nr.135 „Par zemes ierīcības projekta Ādažu novada Baltezera ciema nekustamajiem īpašumiem „Vizmas 1”, „Vizmas 2”, „Ezerlīči” un „Ezeruļņi” apstiprināšanu” precizēšanu”.
2. Sagatavot lēmumu Nr.166 parakstīšanai.

6.3. Par zemes ierīcības projektu izstrādes uzsākšanu

6.3.1. Nekustamā īpašuma Birznieku ciemā „Gārņi” zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšana un izstrādes nosacījumu apstiprināšana

A.PETSKOJS ziņo par J.S. (*adrese*) š.g. 30.jūnija pieteikumu (reģ. Nr. ADM/1-18/14/2946-S) ar lūgumu atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam Birznieku ciemā „Gārņi” (kad. apz. 8044 004 0045) ar mērķi veikt zemesgabala sadalīšanu. Vērš uzmanību, ka jautājums ir atbalstīts Attīstības komitejas š.g. 8.jūlija sēdē. Informē, ka ir sagatavots lēmuma projekts „Par atļauju izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam Ādažu novadā, Birznieku ciemā, „Gārņi”” un aicina to pieņemt.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

1. Pieņemt lēmumu Nr.167 „Par atļauju izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam Ādažu novadā, Birznieku ciemā, „Gārņi””.
2. Sagatavot lēmumu Nr.167 parakstīšanai.

6.3.2. Nekustamā īpašuma Baltezera ciemā „Rembīši” zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšana un izstrādes nosacījumu apstiprināšana

A.PETSKOJS ziņo par SIA „Lucky Home” (adrese: Brīvības iela 282-90, Rīga; reģ. Nr.40103701617) š.g. 2.jūlija pieteikumu (reģ. Nr. ADM/1-18/14/2996-L) ar lūgumu atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam Baltezera ciemā „Rembīši” (kad. apz. 8044 013 0128) ar mērķi veikt zemesgabala sadalīšanu saskaņā ar pievienoto shēmu. Vērš uzmanību, ka jautājums ir atbalstīts Attīstības komitejas š.g. 8.jūlija sēdē. Informē, ka ir sagatavots lēmuma projekts „Par atļauju izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam Ādažu novadā, Baltezera ciemā, „Rembīši”” un aicina to pieņemt.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

1. Pieņemt lēmumu Nr.168 „Par atļauju izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam Ādažu novadā, Baltezera ciemā, „Rembīši””.
2. Sagatavot lēmumu Nr.168 parakstīšanai.

6.4. Par zemes ierīcības projektu apstiprināšanu

6.4.1. Nekustamā īpašuma Garkalnes ciemā Lazdu ielā 20 zemes ierīcības projekta apstiprināšana

A.PETSKOJS ziņo par SIA „A.Lapsas mērniecības birojs” (adrese: Lācplēša iela 52/54-12, Rīga LV-1011) š.g. 17.jūnija iesniegumu (reģ. Nr. ADM/1-18/14/2776-A) ar lūgumu izskatīt un apstiprināt zemes ierīcības projektu Ādažu novada Garkalnes ciema nekustamajam īpašumam Lazdu ielā 20 (kad. apz. 8044 012 0442). Vērš uzmanību, ka jautājums ir atbalstīts Attīstības komitejas š.g. 8.jūlija sēdē. Informē, ka ir sagatavots lēmuma projekts „Par zemes ierīcības projekta Ādažu novada Garkalnes ciema nekustamajam īpašumam Lazdu ielā 20 apstiprināšanu” un aicina to pieņemt.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

1. Pieņemt lēmumu Nr.169 „Par zemes ierīcības projekta Ādažu novada Garkalnes ciema nekustamajam īpašumam Lazdu ielā 20 apstiprināšanu”.
2. Sagatavot lēmumu Nr.169 parakstīšanai.

6.4.2. Nekustamā īpašuma Birznieku ciemā „Kalnakreīļi” zemes ierīcības projekta apstiprināšana

A.PETSKOJS ziņo par SIA „M un M risinājumi” (adrese: Kr.Barona iela 95A-12, Rīga LV-1012) š.g. 2.jūlija iesniegumu (reģ. Nr. ADM/1-18/14/3018-M; 03.07.2014.) ar lūgumu izskatīt un apstiprināt zemes ierīcības projektu Ādažu novada Birznieku ciema nekustamajam īpašumam „Kalnakreīļi” (kad.apz. 8044 003 0096). Vērš uzmanību, ka jautājums ir atbalstīts Attīstības komitejas š.g. 8.jūlija sēdē. Informē, ka ir sagatavots lēmuma projekts „Par zemes ierīcības projekta Ādažu novada Birznieku ciema nekustamajam īpašumam „Kalnakreīļi” apstiprināšanu” un aicina to pieņemt.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

1. Pieņemt lēmumu Nr.170 „Par zemes ierīcības projekta Ādažu novada Birznieku ciema nekustamajam īpašumam „Kalnakreīļi” apstiprināšanu”.
2. Sagatavot lēmumu Nr.170 parakstīšanai.

6.5. Par lokālpilnošanas izstrādes uzsākšanu

6.5.1. Nekustamā īpašuma Ādažu ciemā „Sūnas” lokālpilnošanas izstrādes uzsākšana un darba uzdevuma apstiprināšana

A.PETSKOJS ziņo par SIA „ĀDAŽI-TRIĀDE” (adrese: „Sūnas”, Ādaži, Ādažu novads LV-2164, reģ. Nr.40003180704) š.g. 4.jūnija iesniegumu (reģ. Nr. ADM/1-18/14/2533-Ā) ar lūgumu atļaut uzsākt lokālpilnošanas izstrādāšanu nekustamajam īpašumam „Sūnas” (kad. apz. 8044 010 0097), Ādažu ciemā, Ādažu novadā, ar mērķi pamatot funkcionālā zonējuma maiņu no tehniskās apbūves zonas uz rūpniecības objektu apbūves zonu. Vērš uzmanību, ka jautājums ir atbalstīts Attīstības komitejas š.g. 8.jūlija sēdē. Informē, ka ir sagatavots lēmuma projekts „Par atļauju izstrādāt lokālpilnošanu nekustamajam īpašumam „Sūnas”, Ādažu ciemā, Ādažu novadā” un aicina to pieņemt.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

1. Pieņemt lēmumu Nr.171 „Par atļauju izstrādāt lokālpilnošanu nekustamajam īpašumam „Sūnas”, Ādažu ciemā, Ādažu novadā”.
2. Sagatavot lēmumu Nr.171 parakstīšanai.

7. Būvniecība, būvprojektēšana

7.1. Par patvaļīgas būvniecības seku likvidēšanu nek.īp. Nūrnieku iela 8

L.KRŪZE ziņo par domes Būvvaldes ierosinājumu par nelikumīgās būvniecības radīto seku novēršanu Ādažu novada Ādažu ciema nekustamajā īpašumā Nūrnieku iela 8 (kadastra Nr.8044 008 0023). Vērš uzmanību, ka jautājums ir atbalstīts Attīstības komitejas š.g. 8.jūlija sēdē. Informē, ka ir sagatavots lēmuma projekts „Par patvaļīgas būvniecības seku likvidāciju Ādažu novadā, Ādažu ciemā, Nūrnieku ielā 8” un aicina to pieņemt.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

1. Pieņemt lēmumu Nr.172 „Par patvaļīgas būvniecības seku likvidāciju Ādažu novadā, Ādažu ciemā, Nūrnieku ielā 8”.
2. Sagatavot lēmumu Nr.172 parakstīšanai.

8. Zemes jautājumi

8.1. Par zemes vienību platību precizēšanu

8.1.1. V.KUKS ziņo, ka pamatojoties uz SIA „Apriņķa mērnieks” sniegto informāciju par Ādažu novada pašvaldībai piederošu un piekritīgu zemes vienību platībām pēc to robežu kadastrālās uzmērīšanas dabā, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 8.panta 2.punktu, 57.panta 1.punktu un 84.pantu,

atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

1. Precizēt ar Ādažu novada domes 2009.gada 27.oktobra lēmumu Nr.242 „Par zemes vienību piekritību pašvaldībai”, p.2.1.12. **Kadagas ezera sala, Kadaga**, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8044 002 0257 noteikto platību (1,4 ha), nosakot to precizēto platību – **1,57** ha.
 - 1.1. Noteikt, ka izpildot robežu kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienības platība var tikt precizēta.
2. Precizēt ar Ādažu novada domes 2009.gada 24.novembra lēmumu Nr.257 „Par zemes vienību piekritību pašvaldībai”, p.1.9. „**Kadaga-2**”, Kadaga zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8044 005 0084 noteikto platību (0,80 ha), nosakot to precizēto platību – **0,61** ha.
 - 2.1. Noteikt, ka izpildot robežu kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienības platība var tikt precizēta.
3. Precizēt ar Ādažu novada domes 2008.gada 26.februāra sēdes Nr.2, protokola p.4.4.5 lēmumu un Ādažu novada domes 2008.gada 23.septembra lēmumu Nr.162 „Par neapbūvētas lauku apvidu zemes „Vinetas”, Ādažu novadā piekritību pašvaldībai” „**Vinetas**”, Kadaga, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8044 005 0090 noteikto platību (4,1 ha), nosakot to precizēto platību – **4,14** ha.
 - 3.1. Noteikt, ka izpildot robežu kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienības platība var tikt precizēta.
4. Precizēt ar Ādažu novada domes 2008.gada 26.augusta sēdes Nr.11, protokola p.4.1.6. lēmumu un Ādažu novada domes 2008.gada 23.septembra lēmumu Nr.137 „Par neapbūvētas lauku apvidu zemes „Kadagas centrs”, Ādažu novadā piekritību pašvaldībai” „**Kadagas centrs**”, Kadaga, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8044 005 0105 noteikto platību (19,95 ha), nosakot to precizēto platību – **21.4** ha.
 - 4.1. Noteikt, ka izpildot robežu kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienības platība var tikt precizēta.
5. Precizēt ar Ādažu novada domes 2007.gada 29.maija lēmumu Nr.53, pielikuma Nr.1 6.punktu un Ādažu novada domes 2008.gada 23.septembra lēmumu Nr.131 „Par neapbūvētas lauku apvidu zemes „Ādažu novada meži”, Ādažu novadā piekritību pašvaldībai” „**Ādažu novada meži**” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8044 014 0127 noteikto platību (6,7 ha), nosakot to precizēto platību – **6,29** ha.
 - 5.1. Noteikt, ka izpildot robežu kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienības platība var tikt precizēta.

8.1.2. V.KUKS ziņo, ka pamatojoties uz SIA „Delta kompānija” sniegto informāciju par Ādažu novada pašvaldībai piekritīgu „Gaujas tilts” zemes vienības konfigurāciju pēc robežu apsekošanas un platību pēc kadastrālās uzmērīšanas dabā, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 8.panta 2.punktu, 57.panta 1.punktu un 84.pantu,

atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

1. Precizēt ar Ādažu novada domes 2008.gada 23.septembra lēmumu Nr.158 „Par neapbūvētas lauku apvidu zemes „Gaujas tilts”, Ādažu novadā piekritību pašvaldībai”, „**Gaujas tilts**”, **Kadaga**, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8044 002 0190 noteikto platību (3,0 ha), nosakot to precizēto platību – **2,9** ha.
 - 1.1. Noteikt, ka izpildot robežu kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienības platība var tikt precizēta.

8.1.3. V.KUKS ziņo, ka pamatojoties uz Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālās nodaļas sniegto informāciju par Ādažu novada pašvaldībai piekritīgu „Jaunžagari” zemes vienības platību, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 8.panta 2.punktu, 57.panta 1.punktu un 84.pantu,

atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

1. Precizēt ar Ādažu novada domes 2009.gada 24.novembra lēmumu Nr.257 „Par zemes vienību piekritību pašvaldībai”, p.1.8. „**Jaunžagari**”, **Garkalne**, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8044 012 0203 noteikto kļūdaino platību (0,16 ha), nosakot to precizēto platību – **0,34** ha.

1.1. Noteikt, ka izpildot robežu kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienības platība var tikt precizēta.

8.2. Par zemes starpgabala noteikšanu

V.KUKS ziņo, ka pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas telpisko datu informāciju par zemes vienību konfigurācijām un to platībām, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 8.panta 1.punktu, 57.panta 3.punktu, 84.pantu, Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punkta b) apakšpunktā noteiktajam,

atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

1. Noteikt, ka zemes ierīcības kļūdu rezultātā radies neapbūvētais zemesgabals 0,18 ha platībā (bez kadastra apzīmējumu) starp nekustamajiem īpašumiem „Žagari” (zemes vienības kadastra apzīmējums 8044 007 0133), „Žagarlauki” (zemes vienības kadastra apzīmējums 8044 012 0083), „Jaunžagari” (zemes vienības kadastra apzīmējums 8044 012 0203) un Garkalnes novada „Rīgas pilsētas meži” zemes vienību ir zemes starpgabals un tā nav izmantojama zemes reformas pabeigšanai.

2. Noteikt, ka neapbūvētais zemes starpgabals bez kadastra apzīmējumu 0,18 ha platībā piekrīt pašvaldībai un ir ierakstāmā zemesgrāmatā uz Ādažu novada pašvaldības vārda saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 4.punktu.

2.1. Noteikt, ka izpildot robežu kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienības platība var tikt precizēta.

8.3. Par zemes piešķiršanu nomā

V.KUKS ziņo par I.S., dzīvojošas (*adrese*), š.g. 22.jūlija iesniegumu (reģ. Nr. ADM/1-18/14/3372) par mazdārziņa Nr.35 zemesgabala Kadagas ciemā „Vinetas” piešķiršanu nomā personīgas palīgsaimniecības uzturēšanai. Pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 6.1.apakšpunktu, 17. un 18.punktu,

atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

1. Piešķirt nomā līdz 2016.gada 31.decembrim I.S. „Vinetas” (kadastra apz.8044 005 0090) daļu, mazdārziņa Nr.35 zemesgabalu 0,02 ha platībā.
2. Noteikt iznomājamam zemesgabalam nekustamā īpašuma izmantošanas mērķi- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
3. Noteikt nomas maksu gadā atbilstoši Ādažu novada 2011.gada 25.oktobra saistošiem noteikumiem Nr.27 „Saistošie noteikumi par neapbūvētu Ādažu novada pašvaldībai piederošo vai piekrītošo zemesgabalu nomas maksas noteikšanas kārtību”.
4. Zemes ierīcības inženierim R.Petkusei noslēgt zemes nomas līgumu viena mēneša laikā pēc lēmuma spēkā stāšanās.

Plkst. 15.23 V.BULĀNS atstāj sēdi.

8.4. Par piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā

8.4.1. V.KUKS ziņo par Kazahstānas pilsoņa E.T., dzīvojoša (*adrese*), š.g. 15.jūlija iesniegumu (reģ. Nr. ADM/1-18/14/3266) par domes piekrišanu zemesgabala 716/115610 domājamo daļu no nekustamā īpašuma „Čiekurkrasti”, Baltezers zemes 1,31 ha platībā

reģistrācijai zemesgrāmatā saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.pantā noteikto darījumu izskatīšanas kārtību.

Plkst. 15.27 V.BULĀNS atgriežas sēdē.

Pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” VI nodaļas prasībām un 30.pantā noteikto darījumu izskatīšanas kārtību,

atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par”, „pret” – 1 (A.KEIŠA), „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

Piekrist, ka Kazahstānas pilsonis E.T., (*dzimšanas dati*), iegūst īpašumā 716/115610 domājamo daļu no nekustamā īpašuma „Čiekurkrasti”, Baltezers (kadastra Nr.80440100203) zemesgabala 1,31 ha platībā dzīvokļa īpašuma Nr.21 uzturēšanai.

8.4.2. V.KUKS ziņo par American Investment Association, INC, kas reģistrēta Panamā ar reģistrācijas numuru 719032, juridiskā adrese: Miramar Plaza 13B-T2, Bella Vista, Balboa 10200, Panama City, Panamā, pilnvarotās personas T.E. š.g. 18.jūlija iesniegumu par domes piekrišanu nekustamā īpašuma Attekas iela 31, Ādaži, zemes 0,1573 ha platībā reģistrācijai zemesgrāmatā saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.pantā noteikto darījumu izskatīšanas kārtību. Pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” VI nodaļas prasībām un 30.pantā noteikto darījumu izskatīšanas kārtību,

atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par”, „pret” – 1 (A.KEIŠA), „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

Piekrist, ka American Investment Association, INC, reģistrēta Panamā ar reģistrācijas numuru 719032, juridiskā adrese: Miramar Plaza 13B-T2, Bella Vista, Balboa 10200, Panama City, Panama, iegūst īpašumā nekustamā īpašuma Attekas iela 31, Ādaži, Ādažu nov. (kadastra Nr.80440070051) zemesgabalu 0,1573 ha platībā dzīvojamās mājas uzturēšanai.

8.4.3. V.KUKS ziņo par Krievijas Federācijas pilsones V.D., (*deklarēta adrese*), pilnvarotās personas I.B. š.g. 21.jūlija iesniegumu (reģ. Nr. ADM/1-18/14/3362) par domes piekrišanu nekustamā īpašuma Stirnu iela 18, Garkalne apbūvēta zemesgabala 0,1211 ha platībā reģistrācijai zemesgrāmatā saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.pantā noteikto darījumu izskatīšanas kārtību. Pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” VI nodaļas prasībām un 30.pantā noteikto darījumu izskatīšanas kārtību,

atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par”, „pret” – 1 (A.KEIŠA), „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

Piekrist, ka Krievijas Federācijas pilsones V.D., (*dzimšanas dati*), iegūst īpašumā nekustamā īpašuma Stirnu iela 18, Garkalne, Ādažu nov. (kadastra Nr.80440120294) zemesgabalu 0,1211 ha platībā dzīvojamās mājas uzturēšanai.

9. Par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu

V.KUKS ziņo par A.L., (*deklarētā dzīvesvieta*), pilnvarotās personas A.M. š.g. 20.jūnija iesniegumu (reģ. Nr. ADM/1-18/14/2852), ar lūgumu pagarināt „Jaunžagari” zemes nomas līguma termiņu līdz 2025.gada 31.decembrim sakarā ar ēku (būvju) īpašuma tiesību ierakstīšanu zemesgrāmatā. Vērš uzmanību, ka jautājums ir atbalstīts Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas š.g. 15.jūlija sēdē. Informē, ka ir sagatavots lēmuma projekts „Par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu” un aicina to pieņemt.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

1. Pieņemt lēmumu Nr.173 „Par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu”.
2. Sagatavot lēmumu Nr.173 parakstīšanai.

10. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu SIA „Nere-E” saistībā ar sabiedriskas infrastruktūras izbūves ieceri

V.KUKS ziņo, ka jautājums par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu SIA „Nere-E” saistībā ar sabiedriskas infrastruktūras izbūves ieceri ir atbalstīts Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas š.g. 15.jūlija sēdē. Informē, ka ir sagatavots lēmuma projekts „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem” un aicina to pieņemt.

Atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par”, „pret” – 1 (E.ŠĒPERS), „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

1. Pieņemt lēmumu Nr.174 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem”.
2. Sagatavot lēmumu Nr.174 parakstīšanai.

11. Par budžeta grozījumiem

S.MŪZE ziņo par grozījumiem pašvaldības 2014.gada budžetā, vēršot uzmanību, ka budžeta izdevumu sadaļu ir jāpalielina par 4552 EUR. Skaidro, ka pašvaldības policijas ēkas (adrese: Depo ielā 2, Ādažos, Ādažu novadā) jumta remontam paredzētā summa ir 1423 EUR, savukārt pēc tāmes sagatavošanas summa ir 5975,17 EUR. Informē, ka ir jāveic iepirkums, bet iepriekš ir nepieciešams domes atbalsts budžeta grozījumiem 4552 EUR apmērā.

Plkst. 15.41 J.ANTONOVŠ atstāj sēdi.

Plkst. 15.42 J.ANTONOVŠ atgriežas sēdē.

S.MŪZE informē par nepieciešamo finansējumu polderu maģistrālo grāvju tīrīšanai (*pašvaldības īpašumā ir maģistrālie grāvi 74 km garumā*). Šobrīd pašvaldības budžetā ielānāts finansējums 31189 EUR apmērā, savukārt, noslēdzoties iepirkumam, nepieciešamais finansējums grāvju tīrīšanai ir noteikts 42238,57 EUR apmērā (*vislētākais piedāvājums*), līdz ar to papildu nepieciešamais finansējums ir 11050 EUR. Ierosina izskatīt divus variantus: 1) samazināt veicamo darbu apjomu, lai iekļautos esošajā finansējumā vai 2) apstiprināt pašvaldības budžeta izdevumu daļas palielināšanu par 11050 EUR.

Deputāti (M.SPRINDŽUKS, J.RUKS, V.BULĀNS) uzskata, ka nav lietderīgi samazināt veicamā darba apjomu, iztīrot tikai pusi no grāvjiem, jo iztīrītais grāvis ātrāk tiks piesārņots.

A.KEIŠA lūdz skaidrot par Ādažu un Carnikavas novadu pašvaldību sadarbības iespējām grāvju tīrīšanā.

V.BULĀNS skaidro, ka saskaņā ar š.g. 23.aprīļa Līgumu Nr.02-146/54, kas ir noslēgts starp Ādažu novada pašvaldību un Carnikavas novada pašvaldību, līdz š.g. 30.novembrim abām pašvaldībām ir jāsaskaņo grāvju tīrīšanas darbi.

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm „par” (P.BALZĀNS, A.BRŪVERS, V.BULĀNS, K.DĀVIDSONE, P.PULTRAKS, L.PUMPURE, J.RUKS, M.SPRINDŽUKS), „pret” – 6 (J.ANTONOVŠ, A.KEIŠA, I.PĒTERSONE, E.PLŪMĪTE, K.SPRŪDE, E.ŠĒPERS), „atturas” – 1 (N.ZVIEDRIS), **DOME NOLEMJ:**

1. Pieņemt saistošos noteikumus Nr.15 „Grozījumi Ādažu novada domes saistošajos noteikumos Nr.3 „Saistošie noteikumi par Ādažu novada pašvaldības budžetu 2014.gadā””.
2. Sagatavot saistošos noteikumus Nr.15 parakstīšanai.

12. Par noteikumu projektu „Darbinieku atlases kārtība Ādažu novada pašvaldībā”

L.RAISKUMA ziņo, ka noteikumu projekts „Darbinieku atlases kārtība Ādažu novada pašvaldībā” ir izskatīts un ar grozījumiem noteikumu projekta 25.punktā atbalstīts Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas š.g. 15.jūlija sēdē. Iepazīstina ar noteikumu projekta 25.punkta redakciju un aicina pieņemt minēto noteikumu projektu.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

1. Pieņemt noteikumus Nr.5 „Darbinieku atlases kārtība Ādažu novada pašvaldībā”.
2. Sagatavot noteikumus Nr.5 parakstīšanai.

13. Par grozījumiem Ādažu novada domes saistošajos noteikumos Nr. 8 „Saistošie noteikumi par atvieglojumu piešķiršanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Ādažu novadā”

E.KĀPA ziņo, ka jautājums par grozījumiem Ādažu novada domes saistošajos noteikumos Nr. 8 „Saistošie noteikumi par atvieglojumu piešķiršanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Ādažu novadā” ir atbalstīts Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas š.g. 15.jūlija sēdē un aicina pieņemt minētos grozījumus.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

1. Pieņemt saistošos noteikumus Nr.14 „Grozījumi Ādažu novada domes saistošajos noteikumos Nr. 8 „Saistošie noteikumi par atvieglojumu piešķiršanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Ādažu novadā””.
2. Sagatavot saistošos noteikumus Nr.14 parakstīšanai.

14. Par Pierīgas BJSS nosaukuma maiņu, skolas nolikuma un audzēkņu uzņemšanas kārtības noteikšanu apstiprināšanu

P.BALZĀNS ziņo, ka jautājums par Pierīgas BJSS nosaukuma maiņu, skolas nolikuma un audzēkņu uzņemšanas kārtības noteikšanu apstiprināšanu ir atbalstīts Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas š.g. 15.jūlija sēdē. Informē, ka ir sagatavots lēmuma projekts „Par Pierīgas BJSS nosaukuma maiņu, skolas nolikuma un audzēkņu uzņemšanas kārtības noteikšanu apstiprināšanu”, nolikuma projekts „Ādažu Bērnu un jaunatnes sporta skolas nolikums” un Ādažu Bērnu un jaunatnes sporta skolas noteikumu projekts „Ādažu Bērnu un jaunatnes sporta skolas uzņemšanas, pārcelšanas un atskaitīšanas noteikumi” un aicina pieņemt minētos dokumentus.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

1. Pieņemt lēmumu Nr.175 „Par Pierīgas BJSS nosaukuma maiņu, skolas nolikuma un audzēkņu uzņemšanas kārtības noteikšanu apstiprināšanu”, nolikumu Nr.12 „Ādažu Bērnu un jaunatnes sporta skolas nolikums” un iekšējos noteikumus Nr.6 „Ādažu Bērnu un jaunatnes sporta skolas uzņemšanas, pārcelšanas un atskaitīšanas noteikumi”.
2. Sagatavot šā nolēmuma 1.punktā minētos dokumentus parakstīšanai.

15. Par atteikumu uzņemt rindā uz Ādažu novada pašvaldības dzīvokli

P.PULTRAKS ziņo, ka jautājums par atteikumu uzņemt rindā uz Ādažu novada pašvaldības dzīvokli ir atbalstīts Sociālo jautājumu komitejas š.g. 1.jūlija sēdē. Informē, ka ir sagatavots lēmuma projekts „Par uzņemšanu dzīvokļu rindā” un aicina to pieņemt.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

1. Pieņemt lēmumu Nr.176 „Par uzņemšanu dzīvokļu rindā”.
2. Sagatavot lēmumu Nr.176 parakstīšanai.

16. Par komiteju un domes sēžu protokolu sagatavošanu un audio ierakstu publicēšanu pašvaldības mājaslapā

G.PORIETIS prezentē jaunu komiteju un domes sēžu protokolu sagatavošanas un audio ierakstu publicēšanas pašvaldības mājaslapā koncepciju (protokola pielikums Nr.2). Informē, ka sākot ar š.g. augustu ir iespēja publicēt pašvaldības mājaslapā domes sēžu audio ierakstus. Interesējas, vai pašvaldība brīvprātīgā kārtā ir gatava to darīt, līdzīgi, kā tas ir darīts citās pašvaldībās (protokola pielikums Nr.3). Vērš arī uzmanību, ka vēsturiski domes sēžu

protokoli ir izvērsti, tajos tiek gandrīz pilnībā atspoguļotas deputātu diskusijas, pieņemot lēmumus, savukārt likuma „Par pašvaldībām” (turpmāk – Likums) 37.pants un Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas (turpmāk – VARAM) aktualizētie metodiskie ieteikumi pašvaldības domes sēdes protokolu noformēšanā nosaka prasības domes sēžu protokolu noformēšanai, kas dod iespēju pašvaldībām sagatavot īsus (koncentrētus) protokolus (protokola pielikums Nr.4). Vērš uzmanību, ka pēc deputāta pieprasījuma viņa viedoklis var tikt atsevišķi ieprotokolēts. Norāda, ka izvērstu protokolu sagatavošana prasa lielus administratīvos resursus un piedāvā turpmāk, ņemot vērā arī Kancelejas vadītājas ierosinājumu, domes sēžu protokolus sagatavot saskaņā ar Likuma 37.pantu un VARAM metodiskajiem ieteikumiem.

E.PLŪMĪTE uzskata, ka komiteju sēžu protokoliem jābūt tik pat izvērstiem, kā līdz šim.

G.PORIETIS uzskata, ka komitejas darbā ir svarīgs atzinums, bet diskusijas nav tik svarīgas, savukārt, ja deputāti uzskata, ka komiteju sēžu protokoliem jābūt izvērstiem, tad komiteju sēžu protokolētāji var turpināt sagatavot izvērstus protokolus.

M.SPRINDŽUKS piekrīt, ka protokolu sagatavošana ir grūts darbs, kas prasa arī papildu laiku. Uzskata, ka jābūt sēžu audio ierakstiem un protokolos ir jāatspoguļo tikai balsošanas rezultāti.

E.KĀPA vērš uzmanību, ka Sociālo jautājumu komitejā bieži tiek analizētas lietas, kas satur ierobežotās pieejamības informāciju. Uzskata, ka uzaicināto personu skaidrojumiem par noteikto lietu ir jābūt atspoguļotiem protokolā.

M.SPRINDŽUKS piedāvā domes sēžu protokolus sagatavot pēc VARAM metodiskajiem ieteikumiem, pašvaldības mājaslapā publicējot arī domes sēžu audio ierakstus, savukārt komiteju sēžu protokolus sagatavot izvērstā veidā. Uzskata, ka audio ierakstu publicēšana mājaslapā ir „solis uz priekšu”, kas padarīs pašvaldības darbu caurskatāmāku un atvērtāku pret novadu iedzīvotājiem.

K.SPRŪDE uzskata, ka audio ieraksti neatvieglos domes darbu, jo tajos ir grūti orientēties.

E.PLŪMĪTE uzskata, ka audio ierakstiem jābūt publicētiem pašvaldības mājaslapā pilnā formātā, kā arī domes sēžu protokoliem jābūt izvērstā veidā.

N.ZVIEDRIS lūdz skaidrot, kāpēc tieši tagad ir ierosinājums veidot „īsus” protokolus.

E.KĀPA apliecina, ka protokola sagatavošana ir grūts un darbietilpīgs darbs.

M.SPRINDŽUKS aicina izmantot jaunas tehnoloģijas un ļaut protokolētājiem vairāk „strādāt ar galvu”, nevis pārrakstīt audio ierakstus. Jautā, vai vajag dubultot darbu. Uzskata, ka pietiek ar domes sēžu audio ierakstu publicēšanu un „īsu” protokolu.

E.ŠĒPERS piedāvā veidot audio ierakstus par katru domes sēdes darba kārtībā iekļauto jautājumu atsevišķi (*audio track*).

I.PĒTERSONE ierosina protokolā pie noteiktā lēmuma norādīt attiecīgo laiku audio ierakstā.

G.PORIETIS ierosina atbalstīt domes sēžu audio ierakstu publicēšanu pašvaldības mājaslapā ar š.g. 15.augustu.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ**:

Atbalstīt domes sēžu audio ierakstu publicēšanu pašvaldības mājaslapā ar š.g. 15.augustu.

17. Informatīvs ziņojums par tikšanos ar Satiksmes ministrijas ministru un ierēdņiem

M.SPRINDŽUKS informē par tikšanos ar Satiksmes ministrijas (turpmāk – ministrija) ministru un ierēdņiem jautājumā par ātruma ierobežojuma zīmēm uz autoceļa A1 (ceļa posmā

no Baltezera līdz Carnikavai) un autoceļa A1 šķērsojuma nodrošinājumu no Ādažu centra uz Stapriņu ciemu. Ziņo par ministrijas nostāju pārskatīt ātruma zīmju izvietojumu un kreiso pagrieziena aizliegumu uz autoceļa A1. Ministrija ir gatava risināt situāciju arī par autoceļa A1 šķērsojuma nodrošinājumu no Ādažu centra uz Stapriņu ciemu, ja pašvaldība ir gatava līdzfinansēt šo projektu, piedāvājot vienkāršāko risinājumu ar zemākām izmaksām. Informē par ministrijas piedāvājumu izremontēt „govju” tuneli, bet pašvaldībai ir jānodrošina pievedceļu izbūve, pretējā gadījumā ministrija atliks projekta realizāciju. Uzskata, ka ministrijas piedāvājumi ir „solis uz priekšu” jautājumu risināšanā, bet pašvaldībai, lai kuru piedāvājumu izvēloties, ir jāsameklē līdzfinansējums un jāizdomā, kā racionāli izveidot drošu gājēju pārēji. Vērš uzmanību, ka lielveikala „Maxima” pusē ir neliels zemes gabals, kur varētu novietot balstu tiltam pāri autoceļam A1, bet pauž bažas par šādas konstrukcijas tilta izmantošanu invalīdiem. Uzskata, ka var izveidot tādu modeli kā „minimālo versiju”, bet ja būs liels pieprasījums, tad varēs izveidot citu tiltu ar iespēju to izmantot dažādām iedzīvotāju grupām.

N.ZVIEDRIS piedāvā autoceļa A1 šķērsojumam izbūvēt tuneli.

M.SPRINDŽUKS uzskata, ka šāds variants ir dārgs, darbietilpīgs un prasīs lielas apsaimniekošanas izmaksas (tuneļa applūšanas gadījumā), kā arī pauž bažas, ka ministrija šādu variantu neatbalstīs.

J.RUKS piedāvā uzstādīt luksoforus drošākai autoceļa A1 šķērsojuma nodrošināšanai.

J.ANTONOVŠ piedāvā, iebraucot Ādažos, autoceļa A1 abās malās uzstādīt ceļa zīmi „Apdzīvotas vietas sākums” uz balta fona.

M.SPRINDŽUKS uzskata, ka ātruma ierobežojuma zīme (70 km/h) ir pagaidu variants, bet jāmeklē efektīvs risinājums.

A.KEIŠA atbalsta ceļa zīmes „Apdzīvotas vietas sākums” uz balta fona un luksofora uzstādīšanu Ādažos.

M.SPRINDŽUKS vērš uzmanību, ka Eiropā ir vērojama tendence attiekties maģistrālajos ceļos no ātruma ierobežojumiem un luksoforiem.

K.SPRŪDE piedāvā izbūvēt tuneli.

E.PLŪMĪTE ierosina izbūvēt ietvi gar autoceļu A1.

N.ZVIEDRIS atbalsta ietves izbūvēšanu gar autoceļu A1 šķērsojuma nodrošināšanai no Ādažu centra uz Stapriņu ciemu, vēršot uzmanību, ka pašreiz Stapriņu ciema iedzīvotāji nevar tiks līdz esošajam tiltam pāri autoceļam A1 (īpaši ziemas laikā) tieši ietves trūkuma dēļ.

Plkst. 16.44 A.KEIŠA atstāj sēdi.

M.SPRINDŽUKS informē par tikšanos ar Ādažu uzņēmējiem, kuri var ar salīdzinoši mazām izmaksām izbūvēt metāla tiltu pāri autoceļam A1 šķērsojuma nodrošināšanai no Ādažu centra uz Stapriņu ciemu, atzīmējot, ka tas varētu būt viens no optimālākiem variantiem, jo šajā gadījumā Stapriņu ciema iedzīvotāji varēs nokļūt uz Gaujas ielu, kurā atrodas veikali, slimnīca, kā arī citas iedzīvotājiem vajadzīgas iestādes. Vērš uzmanību, ka pašvaldībai ir iespēja pārtraukt projekta realizāciju jebkurā projekta īstenošanas fāzē.

Atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav (A.KEIŠA atstāja sēdi),
DOMĒ NOLEMJ:

Pieņemt informāciju par tikšanos ar Satiksmes ministrijas ministru un ierēdņiem zināšanai.

Sēde slēgta 2014.gada 22.jūlijā, plkst. 16.50.

Domes priekšsēdētājs

M.Sprindžuks

Domes sēdes protokolētāja

J.Sviridenkova

Protokols, parakstīts 2014.gada _____

ĀDAŽU NOVADA SILTUMAPGĀDES SISTĒMAS TEHNISKĀ UN FINANSIĀLĀ IZPĒTE

3.prezentācija

Izpētes kopsavilkums

2014

Ādažu siltumapgādes sistēmas izpēte

SATURS

- Esošās situācijas izpētes secinājumi;
- CSS saglabāšanas/decentralizācijas izvērtējums;
- Koģenerācijas iekārtu uzstādīšanas iespēju izvērtējums;
- Siltumapgādes risinājumi CSS katlumājās;
- Siltumapgādes risinājumi autonomajos apkures objektos;
- Organizatoriski siltumapgādes pakalpojumu risinājumi.

Esošās situācijas izpētes secinājumi (1)

1. Siltumenerģijas ražošanas avoti ir labā tehniskajā stāvoklī un ir iespējama to efektivitātes paaugstināšana, pārsvarā tajos tiek izmantots fosilais kurināmais.
2. Siltumenerģijas pārvades sistēmas siltumtīklu tehniskais stāvoklis ir labs, ekspluatācija atbilstoša un siltumenerģijas zudumu īpatsvars salīdzinoši zems, ko nepieciešams uzturēt turpmākajos gados;
3. Ēku energoefektivitāte Ādažu novadā, līdzīgi kā visām šāda veida ēkām Latvijā, ir salīdzinoši zema;
4. Siltumenerģijas tarifs ir augstāks nekā vidēji Latvijā, tomēr, ņemot vērā siltumenerģijas patēriņa apjomus un izmantojamā kurināmā struktūru, tas ir atbilstošs esošajai situācijai.

Esošās situācijas izpētes secinājumi (2)

5. Lai samazinātu siltumenerģijas izmaksas, neatkarīgi no izvēlētajiem siltumapgādes attīstības risinājumiem centralizētās siltumapgādes zonās Ādažos un Kadagā, kā arī autonomajos objektos, nepieciešams turpināt uzsākto ēku energoefektivitātes programmu;
6. Ēku energoefektivitātes pasākumu rezultātā apkures siltumslodze un līdz ar to arī siltumenerģijas patēriņš apkurei Ādažos un Kadagā varētu samazināties par vidēji 50%, kā rezultātā īpatnējais siltumenerģijas patēriņš apkurei nepārsniegs 80 kWh/m² gadā;
7. Lai veiktu ēku energoefektivitātes pasākumus Ādažu un Kadagas ēkās, nepieciešamais finansējums ir attiecīgi aptuveni 3,4 miljoni EUR Ādažos un 2,8 miljoni EUR Kadagā, pieņemot, ka renovācijas izmaksas nepārsniedz 120 EUR/m²;

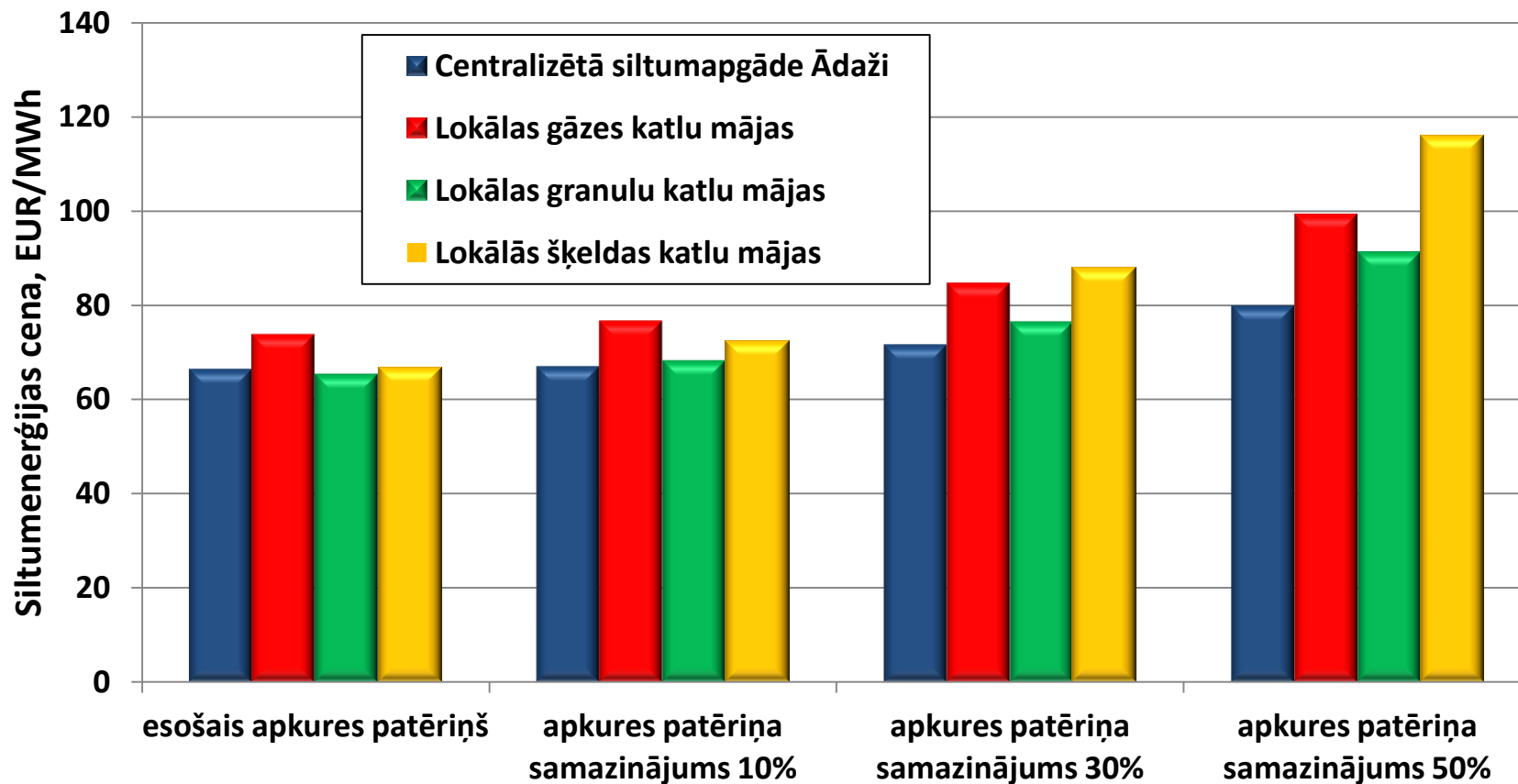
Esošās situācijas izpētes secinājumi (3)

8. Ēku energoefektivitātes pasākumu rezultātā, samazinoties siltumenerģijas patēriņam, siltumenerģijas tarifs paaugstināsies, saglabājoties nemainīgām pašreizējām pastāvīgajām izmaksām. Patēriņam samazinoties par 50%, sagaidāmais siltumenerģijas tarifa pieaugums ir aptuveni 19-21%. Tomēr maksājums par apkurināmās platības m² samazināsies vidēji par 40%, kā rezultātā, neskatoties uz tarifa pieaugumu, maksājuma apjoms samazinās;
9. Lai vēl vairāk palielinātu ēku energoefektivitāti, iespējams izmantot atjaunojamo energoresursu tehnoloģijas kā ģeotermālie siltumsūkņi un saules kolektori, kā arī rekuperāciju – nosūces gaisa siltuma atgūšana no ventilācijas sistēmas. Šāda kompleksa pieeja ļautu kopējo siltumenerģijas patēriņu daudzdzīvokļu ēkās samazināt līdz pat 70-80%, tomēr ievērojami palielinātu nepieciešamās investīcijas. Tā kā energoefektivitātes pasākumu izvēle ir atkarīga no ēku īpašniekiem un ņemot vērā līdzšinējo renovācijas pieredzi, tiek pieņemts, ka šādas kompleksas pieejas izvēle ir iespējama, tomēr netiek prognozēts, ka to izvēlēsies visi ēku īpašnieki;

Esošās situācijas izpētes secinājumi (4)

10. Izskatot iespēju atjaunot centralizētu karstā ūdens padevi patērētājiem ir secināts, ka visi patērētāji ir ierīkojuši savus karstā ūdens padeves risinājumus, ieguldot tajos nepieciešamās investīcijas. Bez tam, lai atjaunotu centralizētu karstā ūdens padevi, būtu nepieciešama ēku karstā ūdens iekšējo sistēmu izbūve no jauna, jo esošās sistēmas praktiski vairs nav izmantojamas. Tā kā šie pasākumi prasa lielas investīcijas, un nav sagaidāma patērētāju atteikšanās no jau izveidotajiem karstā ūdens sagatavošanas risinājumiem, centralizēta karstā ūdens padeve darbā netiek skatīta;
11. Lai vēl vairāk palielinātu ēku energoefektivitāti, iespējams izmantot atjaunojamo energoresursu tehnoloģijas kā ģeotermālie siltumsūkņi un saules kolektori, kā arī rekuperāciju – nosūces gaisa siltuma atgūšana no ventilācijas sistēmas. Šāda kompleksa pieeja ļautu kopējo siltumenerģijas patēriņu daudzdzīvokļu ēkās samazināt līdz pat 70-80%, tomēr ievērojami palielinātu nepieciešamās investīcijas. Tā kā energoefektivitātes pasākumu izvēle ir atkarīga no ēku īpašniekiem un ņemot vērā līdzšinējo renovācijas pieredzi, tiek pieņemts, ka šādas kompleksas pieejas izvēle ir iespējama, tomēr netiek prognozēts, ka to izvēlēsies visi ēku īpašnieki;

CSS saglabāšanas/decentralizācijas izvērtējums (1)



CSS saglabāšanas/decentralizācijas izvērtējums (2)

Salīdzinot siltumenerģijas tarifu siltumapgādes decentralizācijas gadījumā (katrai ēkai lokāls siltumavots) ar pašreizējo centralizētās siltumapgādes tarifu, secināts, ka pat pie 50% siltumenerģijas patēriņa samazinājuma, centralizētās siltumapgādes tarifs saglabātos zemāks, tāpēc ieteicams saglabāt esošo centralizēto siltumapgādes sistēmu Ādažos un Kadagā. Bez tam jāņem vērā fakts, ka decentralizācijas gadījumā tiktu zaudētas centralizētajā siltumapgādē gan siltumavotu, gan siltumtrašu efektivitātes uzlabošanā līdz šim ir ieguldītas investīcijas.

Koģenerācijas iekārtu uzstādīšanas iespēju izvērtējums

1. Koģenerācijas iekārtu investīciju izmaksas ir augstas, tāpēc līdz šim, lai to uzstādīšana atmaksātos, ir nepieciešams valsts atbalsts elektroenerģijas iepirkuma un/vai investīciju veidā;
2. No 2010. gada 1. novembra pretendēt uz tiesību iegūšanu pārdot koģenerācijā saražoto elektroenerģiju obligātā iepirkuma ietvaros vai garantētas maksas saņemšanai par uzstādīto elektrisko jaudu saskaņā ar MK noteikumiem Nr. 221 var tikai komersanti, kuri elektroenerģijas ražošanai izmanto vai plāno izmantot atjaunojamus energoresursus. Tā kā turpmāk jaunām fosilā kurināmā koģenerācijas stacijām valsts atbalsts vairs nav paredzēts, tad fosilo kurināmo izmantojošas koģenerācijas uzstādīšana darbā netiek izskatīta;
3. Biomasas koģenerācijas tehnoloģiju ieviešanai nepieciešamas salīdzinoši lielākas siltumslodzes, kas ir vismaz 4-5 MW tādām praksē ieviestam risinājumam kā tvaika turbīna un vismaz 1-1,5 MW dažādiem inovatīviem risinājumiem. Tā kā Ādažu un Kadagas CSS vidējās apkures sezonas siltumslodzes ir zem 1 MW, tad biomasas koģenerācijas iekārtu uzstādīšanas variants darbā netiek apskatīts.

Siltumapgādes risinājumi CSS katlumājās

(1)

Vērtējot iespēju Ādažu un Kadagas CSS nomainīt esošos fosilā kurināmā katlus pret jauniem AER (šķeldas vai granulu) katliem, var secināt, ka šķeldas izmantošanas gadījumā, pie esošajām kurināmā cenām un ES struktūrfondu finansējuma pieejamības gadījumā iespējams panākt zemāku siltumenerģijas ražošanas cenu.

Tā kā Ādažu Attekas 43 katlu mājas pieslēgtā siltumslodze un līdz ar to arī uzstādītā jauda ir lielāka nekā Kadagas katlu mājā, kā arī esošā siltumenerģijas ražošanas cena Ādažos ir augstāka nekā Kadagā, šķeldas katlu mājas izbūves atmaksāšanās ir ātrāka Ādažu katlu mājas gadījumā.

	Ādaži	Kadaga
Siltumslodze, kW	1 969,0	869,6
Esošā siltumenerģijas ražošanas cena, EUR/MWh	47,32	45,75
šķelda		
Investīciju izmaksas, EUR	2 81 688	138 153
Jaunā siltumenerģijas ražošanas cena bez ES fondu atbalsta, EUR/MWh	47,46	49,87
Jaunā siltumenerģijas ražošanas cena ar 40% ES fondu atbalstu, EUR/MWh	42,85	44,86
granulas		
Investīciju izmaksas, EUR	131 975	62 414
Jaunā siltumenerģijas ražošanas cena bez ES fondu atbalsta, EUR/MWh	52,75	53,36
Jaunā siltumenerģijas ražošanas cena ar 40% ES fondu atbalstu, EUR/MWh	50,59	51,10

Siltumapgādes risinājumi autonomajos apkures objektos (1)

Siltumtrašu pieslēgums	Kopējais attālums, m	Izmaksas, EUR	Zudumi, MWh
Ādažu vsk./ Gaujas 33A - CSS	1 485	357 800	189
Gaujas 33A - CSS	690	141 234	80
Ādažu PII- CSS	925	182 417	106
Gaujas 16 - CSS	250	42 003	23
Kadagas PII - CSS	350	69 023	40

Vērtējot jaunu siltumtīklu izbūvi, pievienojot autonomās apkures objektus centralizētajai siltumapgādes sistēmai secināts, ka laika posmā līdz 10 gadiem atmaksājas tikai savienojumam ar Gaujas 16 katlu māju. Pārējos autonomos objektus nav ekonomiski izdevīgi pievienot CSS garo savienojumu, kuru kopējais garums būtu salīdzināms ar pašreizējo siltumtīklu garumu, un līdz ar to augsto investīciju izmaksu un siltumenerģijas zudumu paaugstināšanās dēļ (Ādažu CSS tie pieaugtu par aptuveni 55%, Kadagas CSS – par 15%).

Siltumapgādes risinājumi autonomajos apkures objektos (2)

1. Vērtējot iespēju autonomajos objektos nomainīt esošos fosilā kurināmā katlus pret jauniem AER (šķeldas vai granulu) katliem, var secināt, ka šķeldas izmantošanas gadījumā, pie esošajām kurināmā cenām un ES struktūrfondu finansējuma pieejamības gadījumā iespējams panākt zemāku siltumenerģijas ražošanas cenu;
2. Fosilā kurināmā aizstāšanu ieteicams veikt pakāpeniski, vispirms nomainot Gaujas ielas 16 dīzeļdegvielas katlus, pēc tam Ādažu vidusskolas dabasgāzes katlus. Tā kā dabasgāzes katli pirmsskolas izglītības iestādēs un Gaujas ielā 33A uzstādīti salīdzinoši nesen, tad to nomaiņu var atlikt uz vēlāku laiku, kad iekārtas būs amortizējušās;
3. Jaunu šķeldas katlu māju uzstādīšana ātrāk atmaksājas objektos ar lielāku siltumslodzi, kā arī augstāku pašreizējo siltumenerģijas ražošanas cenu.

	Ādažu vidusskola	Ādažu PII	Kadagas PII	Gaujas ielā 16	Gaujas ielā 33A
Siltumslodze, kW	496	218	154	38	226
Esošā siltumenerģijas ražošanas cena	46,48	46,90	46,18	87,99	44,87
šķelda					
Investīcijas, EUR	91 908	62 127	52628	26 932	63 225
Siltumenerģijas ražošanas cena bez ES fondu atbalsta, EUR/MWh	37,49	48,08	53,04	95,90	48,88
Siltumenerģijas ražošanas cena ar 40% ES fondu atbalstu, EUR/MWh	33,22	41,37	45,18	78,16	41,98
granulas					
Investīcijas, EUR	42 441	29 622	25 435	13749	30 102
Siltumenerģijas ražošanas cena bez ES fondu atbalsta, EUR/MWh	47,96	53,28	55,87	78,68	53,64
Siltumenerģijas ražošanas cena ar 40% ES fondu atbalstu, EUR/MWh	45,98	50,08	52,07	69,63	50,36

Organizatoriski siltumapgādes pakalpojumu risinājumi (1)

Ja CSS un autonomo objektu katlu mājas nonāk viena operatora pārziņā, iespējams ietaupīt uz dabasgāzes izmaksu rēķina, jo autonomajiem objektiem dabasgāzes cena ir atbilstoši 4.lietotāju grupas cenai, bet CSS operatoram šī cena atbilst 5.lietotāju grupas cenai. Pie šodienas dabasgāzes cenas (277,46 EUR/1000m³) atšķirība starp 4. un 5. dabasgāzes lietotāju grupām ieskaitot akcīzes nodokli ir 19,76 EUR/1000m³ dabasgāzes, jeb 2.12. EUR/MWh bez PVN.

Organizatoriski siltumapgādes pakalpojumu risinājumi (2)

Lai panāktu pēc iespējas zemāku siltumenerģijas gala tarifu, izmaksu optimizāciju un sekmētu Ādažu un Kadagas centralizētās siltumapgādes sistēmas attīstību, samazinātu uzņēmumu finansiālos un tehniskos riskus, rekomendējams izskatīt iespēju veikt siltumenerģijas ražošanas, pārvades un sadales apvienošanu, izvēloties kādu no sekojošiem variantiem:

- A. Deleģēt siltumenerģijas ražošanu, pārvadi un sadali privātajam siltumapgādes uzņēmumam, kas veiks investīcijas, uzņemsies finansiālos un tehniskos riskus un nodrošinās drošu siltumapgādi Ādažu novadā;
- B. Veidot kopuzņēmumu ar privāto siltumapgādes uzņēmumu, kopīgi veicot investīcijas un nodrošinot siltumenerģijas ražošanu, pārvadi un sadali Ādažu novadā;
- C. Pašvaldībai pašai uzņemties siltumenerģijas ražošanu, pārvadi un sadali, veikt investīcijas, uzņemsies finansiālos un tehniskos riskus un nodrošinās drošu siltumapgādi Ādažu novadā.



Ādažu novads



Pielikums Nr.2
Domes 2014.gada 22.jūlija sēdes
protokolam Nr.16

Domes sēžu protokoli un audio ieraksti

•

Ādaži 2014

•



Ādažu novads

Likuma “*Par pašvaldībām*” 37.panta pirmā daļa nosaka, ka domes sēdes gaitu protokolē. Domes sēdes ieraksta audioformātā, kuru ievieto pašvaldības domes mājaslapā internetā.

Pašvaldība ne vēlāk kā līdz 2015.gada 1.jūlijam nodrošina šā likuma 37.panta pirmajā daļā noteikto par domes sēžu ierakstīšanu audioformātā un ievietošanu domes mājaslapā internetā.



Ādažu novads



Saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 37.panta otro daļu domes sēžu protokolā ieraksta:

1. vietu, datumu un laiku, kad sēdi atklāj un slēdz;
2. sēdes darba kārtību, sēdes vadītāja un sēdes protokolētāja vārdu un uzvārdu;
3. sēdē piedalījušos un klāt neesošo deputātu (norādot neierašanās iemeslu) vārdu un uzvārdu;
4. to personu vārdu un uzvārdu, kurām sēdē dots vārds;
5. iesniegtos priekšlikumus, pieprasījumus, kā arī sēdes vadītāja rīkojumus;
6. pieņemtos lēmumus, norādot, ar cik balsīm lēmums pieņemts un kuri deputāti balsojuši par, kuri pret attiecīgo lēmumu un kuri atturējušies no balsošanas;
7. to deputātu vārdu un uzvārdu, kuri, pildot likumā "Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbā" paredzētos lēmumu pieņemšanas ierobežojumus, nav piedalījušies attiecīgā lēmuma pieņemšanā.



Ādažu novads

Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas sagatavotais novada domes sēdes protokola un lēmuma paraugs

LATVIJAS REPUBLIKA

_____NOVADA DOME

(adrese, tālrunis, fakss, e-pasts)

ĀRKĀRTAS SĒDES PROTOKOLS Nr. 2

_____novadā

2009.gada 1.jūlijā

Sēde sasaukta plkst.....

Sēdi atklāj plkst.....

Darba kārtība:

1. Novada administratīvā centra noteikšana.
2. Par novada pašvaldības amatpersonu paraksta tiesībām.
3. Par bijušo vietējo pašvaldību budžetu apvienošanu.
4. Par domes priekšsēdētāja un deputātu darba samaksu.
5. Par novada pašvaldības kā budžeta iestādes izveidošanu.
6. Par novada pašvaldības kā budžeta iestādes nolikuma pieņemšanu.
7. Par novada pašvaldības nolikuma pieņemšanu.

Sēdi vada – Novada domes priekšsēdētājs _____

Protokolē – _____

Piedalās –

Deputāti: _____

Nepiedalās –

Deputāts _____ (minēt iemeslu, kādēļ nepiedalās)

1.§

Novada administratīvā centra noteikšana

(zino _____deputātu uzvārdi, kuriem par šo jautājumu sēdē dots vārds).

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 7.panta piekto daļu, **atklāti balsojot: PAR-** (deputātu uzvārdi); **PRET-**..... (deputātu uzvārdi); **ATTURAS-**..... (deputātu uzvārdi) _____novada dome **NOLEMJ:**

1. Par _____novada administratīvo centru noteikt _____pilsētu (vai citu apdzīvotu vietu ar attīstītu infrastruktūru, ja pilsētas nav novada administratīvajā teritorijā).
2. Uzdot _____lēmumu par administratīvā centra noteikšanu piecu darbdienu laikā pēc tā parakstīšanas nosūtīt Valsts zemes dienestam un Centrālajai statistikas pārvaldei.

Avots:

http://www.varam.gov.lv/in_site/tools/download.php?file=files/text/publikacijas/metod/pasv/NovIzv//Nr_2.doc



Ādažu novads

Domes sēžu audio ieraksti **nodrošinās godīgāku un caurskatāmāku deputātu darbu un lēmumu pieņemšanas procesu.**

Katrs otrais iedzīvotājs atzīst, ka labprāt izmantos iespēju noklausīties domes sēžu audio ierakstus.

Informācijas avots: Snapshots 2013.gada decembrī pēc Lattelecom pasūtījuma veiktais pētījums (ir aptaujāti 929 respondenti vecumā no 15-74 gadiem).



Ādažu novads



Domes sēžu audio ierakstu būtiskākie ieguvumi:

1. plašāka informācijas pieejamība;
2. godīgāks un caurskatāmāks pašvaldības deputātu darbs;
3. caurskatāmāks lēmumu pieņemšanas process;
4. iespēja izvērtēt deputāta darbību amatā, lai atvieglotu izvēli nākamajās pašvaldību vēlēšanās.



Ādažu novads



Domes Administrācija ierosina :

1. Sagatavot domes un komiteju sēžu protokolus, izmantojot VARAM izstrādāto protokola un lēmuma paraugu un iekļaujot protokolā likuma “Par pašvaldībām” 37.panta otrajā daļā minēto informāciju – sākot ar š.g. 22.jūliju;
2. publicēt domes sēžu audio ierakstus pašvaldības mājaslapā internetā – sākot ar š.g. septembri.



Ādažu novads

Paldies par uzmanību, Ādažu novada domes izpilddirektors G.Porietis

Ādažu novada dome

Gaujas ielā 33A, Ādaži, Ādažu novads, Latvija, LV-2164

Mājas lapa: www.adazi.lv

Tālrunis: +371 67997585, e-pasts: guntis.porietis@adazi.lv

Sēžu audio iekarstus un video ierakstus publisko:

- Ministru Kabinets (video ieraksti kopš 11.06.2013. - <http://www.mk.gov.lv/lv/aktuali/tiesraides/videoarhivs/>);
- Alūksnes novada pašvaldība (sēžu audio ieraksti no 27.02.2014. - http://www.aluksne.lv/02_03_01.php);
- Alsungas novada pašvaldība (sēžu audio ieraksti no 20.02.2014. - <http://www.alsunga.lv/content/blogcategory/63/173/>);
- Inčukalna novada pašvaldība (sēžu tiešraides no 2012.gada - http://www.incukalns.lv/public/lat/dome/domes_sedes/);
- Ķekavas novada pašvaldība (sēžu tiešraides no 2011.gada, audio ieraksti – no 20.06.2013. - <http://kekava.lv/pub/index.php?id=927>);
- Liepājas novada pašvaldība (sēžu audio ieraksti kopš 27.03.2014. - <http://www.liepaja.lv/page/3529>);
- Pāvilostas novada pašvaldība (sēžu audio ieraksti kopš 15.01.2014. - <http://www.pavilosta.lv/rightmenu1/domes-sezu-protokoli-un-lemimi>);
- Rīgas domes sēdes (sēžu tiešraides no 2011.gada - https://www.riga.lv/LV/Channels/Riga_Municipality/Online_sarunas/default.htm);
- Raunas novada pašvaldība (sēžu audio ieraksti no 29.01.2014. - <http://www.rauna.lv/domes-sedes>);
- Salaspils novada pašvaldība (sēžu audio ieraksti no 11.09.2013. - <http://www.salaspils.lv/parvalde/salaspils-novada-dome/domes-sedes>);
- Siguldas novada pašvaldība (sēžu tiešraides no 02.07.2014. - http://sigulda.lv/public/lat/pasvaldiba/domes_sedes/);
- Vārkavas novada pašvaldība (sēžu audio ieraksti no 28.01.2014. - <http://www.varkava.lv/lv/laba-izvelne/domes-lemumi-un-sezu-protokoli>).

Ministru kabineta sēdes protokoli - <http://www.mk.gov.lv/lv/mk/mksedes/saraksts/>

Amatas novada domes sēžu protokoli - <http://www.amatsnovads.lv/pasvaldiba/normativie-dokumenti/domes-sezu-protokoli/>

Daugavpils novada domes sēžu protokoli - <http://www.daugavpils.lv/lv/64>

Engures novada domes sēžu protokoli - <http://www.enguresnovads.lv/domes-sedes-un-lemumi135>

Jelgavas novada domes 2014.gada 25.jūnija sēdes protokola Nr.7 1.§ un 2.§ izraksts - <http://www.jrp.lv/lv/jelgavas-novada-domes-sedes/>

Limbažu novada domes sēžu protokoli - <http://limbazi.lv/publiskie-dokumenti/sedes/domes-sezu-protokoli>

Preiļu novada domes sēžu protokoli - <http://www.preili.lv/page/490>

Salacgrīvas novada domes 2014.gada 18.jūnija protokola Nr.6 izraksts - http://www.salacgriva.lv/lat/salacgrivas_novads/dokumenti/protokoli/

Siguldas novada pašvaldības 2014.gada 11.jūlija sēdes protokola Nr.12 9.§ izraksts - http://www.sigulda.lv/public/lat/pasvaldiba/domes_sedes/arhivs_2014/

Stopiņu novada domes sēžu protokoli - <http://www.stopini.lv/public/34828.html>

Talsu novada domes sēžu protokoli - http://www.talsi.lv/sezu-protokoli#_=1405665238236&count=vertical&id=twitter-widget-0&lang=en&original_referer=http%3A%2F%2Fwww.talsi.lv%2Fsezu-protokoli&size=m&text=Talsi%20-%20S%C4%93%C5%BEu%20protokoli&url=http%3A%2F%2Fwww.talsi.lv%2Fsezu-protokoli

Vilākas novada domes sēžu protokoli - <http://vilaka.lv/index.php?page=domes-sedes>