

**LĒMUMS**  
Ādažu novadā

2016.gada 26.jūlijā

**Nr. 145**

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem „Dūki”**

Ādažu novada dome (turpmāk – dome) izskatīja 16.06.2016. saņemto V.P. pilnvarotās personas A.B. iesniegumu (reģ. Nr.ĀND/1-18/16/2824-B) ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “Dūki” (kad. apz. 8044 012 0104), Garkalnes ciemā, Ādažu novadā.

Izvērtējot iesniegumu un ar to saistītos apstākļus, konstatēts, ka nav nepieciešama nekustamā īpašuma “Dūki” zemes ierīcības projekta pilnveidošana vai noraidīšana.

Pamatojoties uz:

- 1) Ministru Kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.8.punktu, kas nosaka, ka vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu vai noraidīšanu;
- 2) Ministru Kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 31.punktu, kas nosaka, ka, ja projektu apstiprina, vietējā pašvaldība, ja nepieciešams, izdod administratīvo aktu par adreses vai nosaukuma piešķiršanu, ja pēc zemes ierīcības darbiem paredzēts izveidot jaunu adresācijas objektu; nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu vai maiņu;
- 3) Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta trešo daļu, kas nosaka, ka vietējā pašvaldība koordinē un uzrauga vietējās pašvaldības attīstības stratēģijas, attīstības programmas, teritorijas plānojuma, lokālplānojumu, detālplānojumu un tematisko plānojumu īstenošanu;
- 4) Ādažu novada domes 2012.gada 26.jūnija sēdes lēmumu Nr.9 § 1.2.1. un lēmumu Nr.108 “Par nosacījumu apstiprināšanu zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamajiem īpašumiem “Dūki” un “Mazpipari””, ar kuriem tika atļauts izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamajiem īpašumiem Ādažu novadā, Garkalnes ciemā, “Dūki”;
- 5) Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 9.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības domei vai pašvaldības kompetentai institūcijai bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta un mainīt, likvidēt vai precizēt adreses pieraksta formu, ja reģistrētā adrese neatbilst šajos noteikumos minētajām prasībām;
- 6) Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu, kas nosaka, ka lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa,

kā arī ņemot vērā, ka jautājums tika izskatīts un atbalstīts Attīstības komitejā 12.07.2016., Ādažu novada dome

## NOLEMJ:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “Dūki” (kad. apz. 8044 012 0104), Garkalnes ciemā, Ādažu novadā un piekrist zemesgabala sadalīšanai.
2. Saglabāt nekustamā īpašuma “Dūki” parcelei Nr.1 0,3 ha platībā adresi: **“Dūki”**, Garkalne, Ādažu nov.
3. Noteikt parcelei Nr.1 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve, lietošanas mērķa kods 0600.
4. Piešķirt nekustamā īpašuma “Dūki” parcelei Nr.2 0,4 ha platībā adresi: **“Rozes”**, Garkalne, Ādažu nov.
5. Noteikt parcelei Nr.2 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve, lietošanas mērķa kods 0600.
6. Piešķirt nekustamā īpašuma “Dūki” parcelei Nr.3 0,4 ha platībā adresi: **“Dālijas”**, Garkalne, Ādažu nov.
7. Noteikt parcelei Nr.3 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve, lietošanas mērķa kods 0600.
8. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Baldones ielā 1A, Rīgā, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Sprindžuks