

## LĒMUMS

Ādažu novadā

2016.gada 28.jūnijā

Nr. 133

### Par zemes vienību atdalīšanu no nekustamā īpašuma "X"

Ādažu novada dome (turpmāk – dome) izskatīja 18.05.2016. saņemto I.D. (*adrese*) iesniegumu (reģ. Nr.ĀND/1-18/16/2271-D), ar lūgumu atdalīt no nekustamā īpašuma "X" (kad.Nr. X) divas zemes vienības: 3,02 ha platībā (ar kadastra apzīmējumu X) un 0,3524 ha platībā (ar kadastra apzīmējumu X), turpmāk saukti „Īpašumi”, kā arī piešķirt Īpašumiem jaunas adreses un nekustamā īpašuma lietošanas mērķus.

Izvērtējot iesniegumu un ar to saistītos apstākļus, tika konstatēts, ka iesniedzēja lūdz atdalīt atsevišķas nekustamo īpašumu valsts kadastra sistēmā reģistrētas zemes vienības.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 9.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības domei vai pašvaldības kompetentai institūcijai, bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta un mainīt, likvidēt vai precizēt adreses pieraksta formu, ja reģistrētā adrese neatbilst šajos noteikumos minētajām prasībām, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu, kā arī to, ka jautājums tika izskatīts un atbalstīts Attīstības komitejā 14.06.2016., Ādažu novada dome

### NOLEMJ:

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu "X" (kadastra Nr. X), atdalot no īpašuma divas zemes vienības: zemes vienību 3,02 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu X un zemes vienību 0,3524 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu X.
2. Piešķirt atdalītajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu X adresi: **Katlapu ceļi X, Ādaži, Ādažu novads.**
3. Noteikt atdalītajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu X nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa, lietošanas mērķa kods 0501.
4. Piešķirt atdalītajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu X adresi: **Katlapu ceļi X, Ādaži, Ādažu novads.**
5. Noteikt atdalītajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu X nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve, lietošanas mērķa kods 1201.
6. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Baldones ielā 1A, Rīgā, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Sprindžuks