

LĒMUMS

Ādažu novadā

2016.gada 28.jūnijā

Nr. 132

Par zemes vienības atdalīšanu no nekustamā īpašuma "X"

Ādažu novada dome (turpmāk – dome) izskatīja 09.05.2016. saņemto A.S. (adrese) iesniegumu (reģ. Nr.ĀND/1-18/16/2102-S), ar lūgumu atdalīt no nekustamā īpašuma "X" (kad.Nr. X) zemes vienību 0,2684 ha platībā ar kadastra apzīmējumu X (turpmāk – Īpašums), kā arī piešķirt Īpašumam jaunu adresi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķi.

Izvērtējot iesniegumu un ar to saistītos apstākļus, tika konstatēts, ka iesniedzēja lūdz atdalīt atsevišķu nekustamo īpašumu valsts kadastra sistēmā reģistrētu zemes vienību.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 9.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības domei vai pašvaldības kompetentai institūcijai, bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta un mainīt, likvidēt vai precizēt adreses pieraksta formu, ja reģistrētā adrese neatbilst šajos noteikumos minētajām prasībām, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu, kā arī ņemot vērā, ka jautājums tika izskatīts un atbalstīts Attīstības komitejā 14.06.2016., Ādažu novada dome

NOLEMJ:

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu "X" (kadastra Nr. X), atdalot no tā zemes vienību 0,2684 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu X.
2. Piešķirt atdalītajai zemes vienībai adresi: **Strautnieku ceļš X**, Birznieki, Ādažu novads.
3. Noteikt atdalītajai zemes vienībai nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: individuālo dzīvojamo māju apbūve, lietošanas mērķa kods 0601.
4. Slēgt līgumu ar A.S. par servitūta ceļa nodibināšanu zemes vienības ar kadastra apzīmējumu X daļā, kas atrodas Strautnieku ceļa sarkanajās līnijās, ielas funkciju nodrošināšanai.
5. Pilnvarot domes priekšsēdētāju M.Sprindžuku parakstīt lēmuma 4.punktā minēto līgumu.
6. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Baldones ielā 1A, Rīgā, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Sprindžuks