

**LĒMUMS**  
Ādažu novadā

2016.gada 31.maijā

**Nr.116**

**Par līgumu noslēgšanu par ceļa servitūtu nodibināšanu**

Ādažu novada dome (turpmāk – dome) izskatīja jautājumu par projekta „Gaujas iela A, Ādažos pārbūves projekta izstrāde un būvdarbi” realizāciju un reālservitūta nodibināšanu, lai nodrošinātu piekļuvi nekustamajam īpašumam Gaujas iela 17, Ādaži, Ādažu novads, ar kadastra Nr.8044 007 0361.

Izvērtējot lietas apstākļus, dome konstatēja:

1. Nekustamais īpašums Gaujas iela 17, Ādaži, Ādažu novads, ar kadastra Nr. 8044 007 0323, 0,1843 ha platībā, saskaņā ar Zemesgrāmatas datiem pieder dzīvojamās mājas Gaujas iela 17, Ādaži, Ādažu novads, kopīpašniekiem.
2. Nekustamā īpašuma Gaujas iela 13/15, Ādaži, Ādažu novads, ar kadastra Nr.8044 007 0361, 0,6777 ha platībā, 9/10 domājamās daļas, saskaņā ar Zemesgrāmatas datiem pieder SIA „Ādažu slimnīca” (reģ. Nr.40003131022) un 1/10 domājamā daļa pieder SIA „BENU aptieka Latvija” (reģ. Nr.40003252167).
3. Lai realizētu projektu „Gaujas iela A, Ādažos pārbūves projekta izstrāde un būvdarbi”, domei nepieciešams izmantot daļu no zemes gabala Gaujas iela 17, Ādaži, Ādažu novads, 0,0022 ha platībā un slēgt pašreizējo iebrauktuvi uz nekustamo īpašumu Gaujas iela 17.
4. Piekļuvi nekustamajam īpašumam Gaujas iela 17, Ādaži, Ādažu novads, iespējams nodrošināt, izveidojot ceļa servitūtu no nekustamā īpašumā Gaujas iela 13/15 Ādaži, Ādažu novads, ar kadastra Nr. 8044 007 0364.
5. Atbilstoši Civillikuma 1231.pantam, servitūtus nodibina: 1) ar likumu; 2) ar tiesas spriedumu; 3) ar līgumu vai testamentu.

Nemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Civillikuma 1231.pantu un to, ka jautājums tika atbalstīts Finanšu komitejā 22.05.2016., Ādažu novada dome

**NOLEMJ:**

1. Slēgt līgumu ar nekustamā īpašuma Gaujas iela 17, Ādaži, Ādažu novads, ar kadastra Nr. 8044 007 0323, kopīpašniekiem par ceļa servitūta 0,0022 ha platībā nodibināšanu uz 99 (deviņdesmit deviņiem) gadiem par labu Ādažu novada domei.
2. Pilnvarot domes priekšsēdētāju M.Sprindžuku parakstīt lēmuma 1.punktā minēto līgumu.
3. Uzdod SIA „Ādažu slimnīcā” valdes loceklim P.Pultrakam slēgt līgumu ar nekustamā īpašuma Gaujas ielā 17, Ādaži, Ādažu novads, kopīpašniekiem par ceļa servitūta 0,0073ha platībā nodibināšanu uz 99 (deviņdesmit deviņiem) gadiem uz nekustamā īpašuma Gaujas iela 13/15, Ādaži, Ādažu novads, ar kadastra Nr.8044 007 0361, par labu nekustamajam īpašumam Gaujas iela 17, Ādaži, Ādažu novads, ar kadastra Nr. 8044 007 0323.
4. Uzdod Saimniecības un infrastruktūras daļas nekustamā īpašuma speciālistam V.Kukk veikt darbības servitūtu reģistrācijai Zemesgrāmatā.

Domes priekšsēdētājs

M.Sprindžuks