

LĒMUMS
Ādažu novadā

2016.gada 26.janvārī

Nr.4

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Bārdas” un
adrešu un lietošanas mērķu piešķiršanu**

Ādažu novada dome (turpmāk – dome) izskatīja 04.01.2016. saņemto zemes ierīkotāja M.M. (*adrese*) iesniegumu (reģ. Nr.ĀND/1-18/16/34-M) ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Bārdas” (kad. Nr. 8044 008 0379) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu Nr. 8044 008 0519, Ādažu ciems, Ādažu novads.

Izvērtējot ar iesniegumu saistītos apstākļus, konstatēts, ka nav nepieciešama zemes ierīcības projekta pilnveidošana vai noraidīšana nekustamā īpašuma “Bārdas” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu Nr. 8044 008 0519.

Pamatojoties uz:

- 1) Ministru Kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.8.punktu, kas nosaka, ka vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu vai noraidīšanu;
- 2) Ministru Kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 31.punktu, kas nosaka, ka, ja projektu apstiprina, vietējā pašvaldība, ja nepieciešams, izdod administratīvo aktu par adreses vai nosaukuma piešķiršanu, ja pēc zemes ierīcības darbiem paredzēts izveidot jaunu adresācijas objektu; nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu vai maiņu;
- 3) Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta trešo daļu, kas nosaka, ka vietējā pašvaldība koordinē un uzrauga vietējās pašvaldības attīstības stratēģijas, attīstības programmas, teritorijas plānojuma, lokālpilnojumumu, detālpilnojumumu un tematisko plānojumu īstenošanu;
- 4) Ādažu novada domes 2015.gada 24.novembra sēdes lēmumu Nr.218, ar kuru tika atļauts izstrādāt zemes ierīcības projektu Ādažu novada Ādažu ciema nekustamajam īpašumam “Bārdas”;
- 5) Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 9.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības domei vai pašvaldības kompetentai institūcijai bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta un mainīt, likvidēt vai precizēt adreses pieraksta formu, ja reģistrētā adrese neatbilst šajos noteikumos minētajām prasībām;
- 6) Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu, kas nosaka, ka lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa,

kā arī ņemot vērā, ka jautājums 12.01.2016. tika izskatīts un atbalstīts Attīstības komitejā, Ādažu novada dome

NOLEMJ:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Bārdas” (kad. Nr. 8044 008 0379) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu Nr. 8044 008 0519, Ādažu ciems, Ādažu novads un piekrist kopīpašumā esošā zemesgabala sadalīšanai.
2. Piešķirt nekustamā īpašuma “Bārdas” parcelei Nr.1 1,5021 ha platībā, ar ēkām un būvēm, adresi: **Vēja iela 17**, Ādaži, Ādažu nov.
3. Noteikt parcelei Nr.1 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: individuālo dzīvojamo māju apbūve, lietošanas mērķa kods 0601.
4. Piešķirt nekustamā īpašuma “Bārdas” parcelei Nr.2 0,3743 ha platībā, adresi: **Bārdu iela 3**, Ādaži, Ādažu nov.
5. Noteikt parcelei Nr.2 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: individuālo dzīvojamo māju apbūve, lietošanas mērķa kods 0601.
6. Piešķirt nekustamā īpašuma “Bārdas” parcelei Nr.3 0,3235 ha platībā, adresi: **Vēja iela 13**, Ādaži, Ādažu nov.
7. Noteikt parcelei Nr.3 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: individuālo dzīvojamo māju apbūve, lietošanas mērķa kods 0601.
8. Piešķirt nekustamā īpašuma “Bārdas” parcelei Nr.4 0,5517 ha platībā, ar ēkām un būvēm, adresi: **Vēja iela 12**, Ādaži, Ādažu nov.
9. Noteikt parcelei Nr.4 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: individuālo dzīvojamo māju apbūve, lietošanas mērķa kods 0601.
10. Piešķirt nekustamā īpašuma “Bārdas” parcelei Nr.5 0,1763 ha platībā, adresi: **Vēja iela 16**, Ādaži, Ādažu nov.
11. Noteikt parcelei Nr.5 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: individuālo dzīvojamo māju apbūve, lietošanas mērķa kods 0601.
12. Piešķirt nekustamā īpašuma “Bārdas” parcelei Nr.6 0,6229 ha platībā, adresi: **Vēja iela 18**, Ādaži, Ādažu nov.
13. Noteikt parcelei Nr.6 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: individuālo dzīvojamo māju apbūve, lietošanas mērķa kods 0601.
14. Piešķirt nekustamā īpašuma “Bārdas” parcelei Nr.7 0,3937 ha platībā, nosaukumu **“Vēja iela A”** (bez adreses), Ādaži, Ādažu nov.
15. Noteikt parcelei Nr.7 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, lietošanas mērķa kods 1101.
16. Apstiprināt jaunu ielas nosaukumu: **Bārdu iela**, Ādaži, Ādažu nov.
17. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Baldones ielā 1A, Rīgā, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Sprindžuks